



Szám: 01/ 47-...¹⁷² / 2024.

ELŐTERJESZTÉS –kiegészítés (2024.11.21.)

Készült: A Képviselő-testület 2024. november 28-i soros ülésére

Tárgy: Tihany Község Önkormányzat Képviselő-testület 116/2023. (VII.13.) számú határozatának, valamint az azt módosító 147/2023. (IX.28.) határozatának visszavonása a TRE 14. számú módosítása kapcsán

Előterjesztő: Kötél Balázs polgármester

Ellenjegyezte: Dr. Nagy Ruzstem Zoltán jegyző

Előterjesztést készítette: Lehoczky Zsuzsanna főépítész

Tárgyalás:	nyilvános ülés	<input checked="" type="checkbox"/>
	zárt ülés	<input type="checkbox"/>
Elfogadás:	egyszerű többség	<input checked="" type="checkbox"/>
	minősített többség	<input type="checkbox"/>
Véleményezi:	Pénzügyi és Gazdasági Bizottság	<input checked="" type="checkbox"/>
	Szociális Bizottság	<input type="checkbox"/>

Tisztelt Képviselő-testület!

Fenti tárgyú előterjesztést előterjesztői módosításként kiegészítem, pontosítom a határozati javaslat tekintetében. A határozati javaslat 2. pontját törölöm tekintettel arra, hogy időközben észleltük, hogy az ebben foglalt rendelkezésre, döntésre az ismételt eljárás megindítása után, a telepítési tanulmányterv benyújtását követően az eljárás későbbi szakaszában kerülhet sor:

A 2. pont a következő:

2./ A Képviselő-testület a fentiekkel összefüggésben dönt, hogy a Dr. Várhelyi Endre és Várhelyi Éva kérelmét továbbra is támogatja és kifejezi, hogy a magyar építészeletről szóló 2023. évi C. törvény, valamint a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet alapján kerüljön ismételten lefolytatásra az eljárás, és a TRE módosítás ennek megfelelően kerüljön döntésre a Képviselő-testület elé.

Egyúttal a 3. pont 2. pontra változik.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést ezen kiegészítésre, módosításra is tekintettel megtárgyalni és az alábbi módosított határozati javaslatot elfogadni szíveskedjenek.

HATÁROZATI JAVASLAT:
Tihany Község Önkormányzat Képviselő-testületének
... /2024. (XI.28.) számú határozata

Tihany Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a „Tihany Község Önkormányzat Képviselő-testület 116/2023. (VII.13.) számú határozatának, valamint az azt módosító 147/2023. (IX.28.) határozatának visszavonása a TRE 14. számú módosítása kapcsán” című előterjesztést és a következő döntést hozza:

1./ Tihany Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 116/2023 (VII.13.) számú határozatát, valamint az azt kiegészítő 147/2023. (IX.28.) számú határozatát visszavonja a Veszprém Vármegyei Kormányhivatal Hatósági Főosztály Törvényességi Osztály tájékoztatása, szakmai segítségnyújtása kapcsán -az előterjesztésben- kifejezettek elfogadva a következőkre tekintettel:

- új eljárást szükséges lefolytatni a településrendezési eszköz módosítása céljából, tekintettel arra, hogy telepítési tanulmányterv nem készült, annak meg kell előznie a teljes eljárást, azt a képviselő-testületnek a településrendezési szerződés megkötése előtt el kell fogadnia, és az a szerződés mellékletét képezi.

-a TRE módosítási eljárás elindulását megelőzően elkészített és elfogadott telepítési tanulmánytervre épülnek az egyes eljárási szakaszok, cselekmények „a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről” szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet alapján.

2./ A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy a határozat megküldéséről gondoskodjék, a főépítést a TRE módosítással kapcsolatos szükséges intézkedések és a vonatkozó eljárások előkészítésére.

Határidő: azonnal és szöveg szerint folyamatos

Felelős: jegyző

Kapja: főépítész, érintettek

Tihany, 2024. november 21.

Kötél Balázs
polgármester



Az előterjesztés törvényes!

Dr. Nagy Rusztem Zoltán
jegyző

