



Szám: 01/ 101-5 / 2025.

### ELŐTERJESZTÉS

**Készült:** A Képviselő-testület 2025. január 23-i soros ülésére

**Tárgy:** Ifjúsági szállás díjainak 2025. évi megállapítása

**Előterjesztő:** Kötél Balázs polgármester

**Ellenjegyezte:** dr. Nagy Ruzstem Zoltán jegyző

**Előterjesztést készítette:** Haász Tímea pénzügyi vezető

<b>Tárgyalás:</b>	nyilvános ülés	<input checked="" type="checkbox"/>
	zárt ülés	<input type="checkbox"/>
<b>Elfogadás:</b>	egyszerű többség	<input checked="" type="checkbox"/>
	minősített többség	<input type="checkbox"/>

#### Tisztelt Képviselő-testület!

Tihany Község Önkormányzata 2020. évtől végez szálláshely-üzemeltetési tevékenységet Tihany, Csokonai u. 73. szám alatt.

A vendégéjszaka alakulása:

2020. év: 137 fő felnőtt, 160 fő diák, összesen 297 fő  
2021. év: 1 081 fő felnőtt, 499 fő diák, összesen 1 580 fő  
2022. év: 1 120 fő felnőtt, 967 fő diák, összesen 2 087 fő  
2023. év: 942 fő felnőtt, 1009 fő diák, összesen 1 951 fő  
2024. év: 1 260 fő felnőtt, 1275 fő diák, összesen 2 535 fő

Költségek, bevételek alakulása:

	<b>Költségek</b>	<b>Bevételek</b>	<b>Eredmény</b>
<b>2020. év</b>	6 001 565 Ft	8 835 218 Ft	+2 833 653 Ft
<b>2021. év</b>	6 207 833 Ft	9 130 218 Ft	+2 922 385 Ft
<b>2022. év</b>	14 208 704 Ft	10 852 780 Ft	-3 355 924 Ft
<b>2023. év</b>	14 448 587 Ft	13 300 080 Ft	-1 148 507 Ft
<b>2024. év</b>	11 492 782 Ft	17 842 280 Ft	+6 349 498 Ft

A 2022. és 2023. évben kimutatott veszteség, egyrészt a szálláshelyek kötelező minősítéséből adódik, másrészt a minőség javítása volt a cél, mely 2022-ben 3 309 620 Ft, 2023-ban 4.267.150 Ft költséggel járt.

A közösségi szálláshelyet szívesen vették igénybe, hiszen a kirándulóknak, a színházba érkezőknek, osztálykirándulás eltöltésére, táborozásra ez tökéletes volt árban, minőségben egyaránt. Vendégek visszajelzése alapján, nincs még egy ilyen minőségű, jól felszerelt közösségi szálláshely a Balaton környékén. Évről - évre látszik, hogy van igény erre a szállás szolgáltatásra.

Figyelembe véve a 2024. évi több, mint 6 millió Ft nyereséget, javasoljuk a 2024. évi díjak alkalmazását a 2025. évben is.

Kérem az előterjesztés megtárgyalását és a határozati javaslat alapján a díjak megállapítását.

### HATÁROZATI JAVASLAT:

#### **Tihany Község Önkormányzat Képviselő-testületének ... /2025. (I.23.) önkormányzati határozata**

**Tihany Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2025. évre (2025. évtől ellenkező döntésig) az alábbiak szerint állapítja meg Tihany, Csokonai u. 73. szám alatt végzett szálláshely-üzemeltetési tevékenységével kapcsolatos díjakat:**

8 ágyas	Ár/éjszaka	4 ágyas	Ár/éjszaka	2 ágyas	Ár/éjszaka
1 fő esetén	21 000 Ft	1 fő esetén	18 000 Ft	1 fő esetén	18 000 Ft
2 fő esetén	21 000 Ft	2 fő esetén	18 000 Ft	2 fő esetén	18 000 Ft
3 fő esetén	21 000 Ft	3 fő esetén	21 000 Ft		
4 fő esetén	28 000 Ft	4 fő esetén	28 000 Ft		
5 fő esetén	33 000 Ft				
6 fő esetén	38 000 Ft				
7 fő esetén	43 000 Ft				
8 fő esetén	48 000 Ft				

- 1 éjszakás felár 5 000 Ft/fő/éjszaka
- Csoportos ár (20 fő felett):  
**Ágyneművel:**  
Diák (18 év alatt): 5 500 Ft/fő/éjszaka  
Felnőtt: 6 500 Ft/fő/éjszaka  
**Ágynemű nélkül:**  
Diák (18 év alatt): 4 500 Ft/fő/éjszaka  
Felnőtt: 5 500 Ft/fő/éjszaka
- Visszatérő vendégek kedvezménye: 10 %

**Határidő:** szöveg szerint, folyamatos

**Felelős:** polgármester

**Kapja:** pénzügyi vezető, ifjúsági szálló recepció

Tihany, 2025. január 13.

Az előterjesztés törvényes

dr. Nagy Rózsám Zoltán  
jegyző



Kötél Balázs  
polgármester

