TIHANYI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL
8237 Tihany, Kossuth L. u. 12.
Tel:87/538-030
onkormányzat@tihany.hu

Szám: 01/ 101 -12/ 2025.

ELŐTERJESZTÉS

Készült: A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 2025. február 20 -i soros ülésére

Tárgy: **EUSZINTECH Kft. közterület-használati kérelme**

Melléklet: 1 db kérelem, 1 db képi felvétel

Előterjesztő: Kötél Balázs polgármester
Ellenjegyezte: Dr. Nagy Rusztem Zoltán jegyző
Előterjesztést készítette: Kövesné dr. Cseke Mariann ügyintéző

Tárgyalás:	nyilvános ülés	X
	zárt ülés	
Elfogadás:	egyszerű többség	X
	minősített többség	
Véleményezi:	Pénzügyi és Gazdasági Bizottság	X
	Szociális Bizottság	

Tisztelt Pénzügyi és Gazdasági Bizottság!

Az EUSZINTECH Kft. (2040 Budaörs, Gyár u. 2.) képviseletében eljáró Pál Márton írásbeli kérelmet terjesztett elő, alkalmi közterület-használatra vonatkozóan.
A közterület igénybevételének célja: Sajátfotós hűtőmágnes-nyomtató automata elhelyezése és működtetése.

A megjelölt helyszín: Tihany, Pisky sétány-Batthyány utca sarok
A megjelölt időszak: 2025.04.01-2025.10.31.
A közterület használatának nagysága: 1m^2

A kérelmező részére korábban, 2024. évben a tevékenység folytatására, 01/2174-2/2024. sz. közterület-használati engedély megállapításra került 2024.04.01-2024.10.31. napjáig 1m^2-es terület használatára 642.000, -Ft összeg megfizetésével. A fenti összegű használati díj a hatályos rendelet mellékletében megállapított 3.000, -Ft/m^2/nap számításával került megállapításra.
A Pisky sétány felújításával összefüggésben a korábbi helyszínre vonatkozóan (Forrás barlang bejáratánál működött a hűtőmágnes automata), az egyház képviselőitől bejelentés érkezett a hivatal felé, hogy amennyiben lehetőség van rá, a kereskedelmi szolgáltatást nyújtó gép működtetésére az Önkormányzat jelöljön ki másik helyszínt a szolgáltatást végző részére.

A Hivatal felvette a szolgáltatást végző Pál Mártonnal a kapcsolatot, aki a Mádl Ferenc térre tett javaslatot, az Önkormányzat felé, az automata működtetéséhez. Eljáró ügyintéző tájékoztatta a kérelmezőt, hogy a HÉSZ alapján a megjelölt területre nincs lehetőség hűtőmágnes automata elhelyezésére.
A kérelmező részére felajánlásra került a Pisky Sétány-Batthyány utca sarkán lévő terület, melynek közelében az elektromos áramvétel is biztosított, a szolgáltatás nyújtásához. A kérelmező a tájékoztatást megértette, és nem élt ellenvetéssel, a felajánlott helyszínre vonatkozóan, majd a kérelmét a fenti helyszínre módosítva ismételten benyújtotta jóváhagyásra.

Tihany Község Önkormányzat Képviselő-testületének 6/2023. (III.14.) önkormányzati rendelete (továbbiakban: Rendelet) mellékletének 4. pontja, az alkalmi közterületi árusítás általános díjtételét 3.000, -Ft/m^2/nap összegben állapítja meg.

Kérem a Tisztelt Bizottságot, hogy szíveskedjen az előterjesztést megvitatni. A döntés elősegítése érdekében az előterjesztéshez mellékelem az ügyfél által becsatolt kérelmet.

HATÁROZATI JAVASLAT
Tihany Község Önkormányzat Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága
...../2025. (II.20.) számú határozata

1./Tihany Község Önkormányzat Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága megtárgyalta, és az EUSZINTECH Kft (2040 Budaörs Gyár u. 2.) képviseletében Pál Márton közterület-használati kérelmének **helyt ad** és kérelmező részére Tihany, Pisky Sétány-Batthyány utca sarkán lévő területen.

2025. április 1 napjától– 2025. október 31. napjáig 1 m^2 –es terület használatát alkalmi közterületi árusítás-sajátfotós hűtőmágnes-nyomtató automata működtetését engedélyezi.

A közterület-használat díja a hatályos rendelet alapján a meghatározott időszakra: 3.000 Ft/m^2
Fentiek alapján a közterület-használatért megállapított díj: 3.000, -Ft x 1 m^2 x 214 nap= 642.000, -Ft, azaz Hatszáznegyvenkétezer forint.

1.a) A Bizottság a közterület használatáért megállapított díj megfizetéséhez a két részletben történő megfizetésre benyújtott kérelmét a kereskedelmi tevékenységet végző részére engedélyezi melynek első részletét a határozat kézhezvételét követő 15 napon belül egy összegben az Önkormányzat 11748069-15428880 sz. számlájára kell befizetnie a mellékelt készpénz-átutalási megbízáson (csekk) vagy átutalással.
A második részlet megfizetését a fenti számlaszámra 2025. június 3. napjáig köteles teljesíteni.

1.b) A Bizottság a közterület használatáért megállapított díj megfizetéséhez a két részletben történő megfizetéséhez nem járul hozzá. A közterület használatáért megállapított díj összegét a határozat kézhezvételét követő 15 napon belül egy összegben az Önkormányzat 11748069-15428880 sz. számlájára kell befizetnie a mellékelt készpénz-átutalási megbízáson (csekk) vagy átutalással.

2./ A Bizottság kéri a jegyzőt, hogy a határozat megküldéséről gondoskodjék.

Határidő: 2025.
Felelős: jegyző
Kapja: Kövesné dr. Cseke Mariann, általa ügyfél

Tihany, 2025. február 17.

Kötél Balázs
polgármester

Az előterjesztés törvényes!

Dr. Nagy Rusztem Zoltán
jegyző

Tihanyi Közös Önkormányzati Hivatal 8237 Tihany, Kossuth L. u. 12.

KÖZTERÜLET-HASZNÁLAT IRÁNTI KÉRELEM

A közterület-használat iránti kérelmet, a tényleges közterület-használat megkezdése előtt legalább 21 nappal kell beadni. A közterület igénybevételét csak az engedélyező határozat kézhezvétele után lehet megkezdeni!

Vállalkozás és képviselő/Magánszemély neve:
EUSZTECH Kft. / PAJ HÁRTON ÜNVEZETŐ /
Székely/Lakcím: 2040 BUDAÖRS, FÜZÉR UTCA 2.
Adószám: 10666357-2-13
Postacím: 2040 BUDAÖRS, FÜZÉR U. 2.
Telefonszám: +36 30 261 3270
A közterület igénybevételének célja: *(A megfelelő rész aláhúzandó!)*

Közterületbe nyúló üzlethomlokzat, kirakatszekrény, üzleti védőtető, ernyőszerkezet elhelyezése; gumikerekű kisvonat várakozóhelye; építőanyag, tüzelőanyag 5 napon túli tárolása; építési munkával kapcsolatos állvány, építőanyag-törmelék elhelyezése; mozgóbolt; alkalmi, közterületi árusítás; üzlethez kötött árubemutatás, kölcsönzés, üzlet előtti kitelepülés, árusító és egyéb pavilonok; film- és televízió felvétel készítése; kiállítás, sport és kulturális rendezvények, mutatványos tevékenység, utcai zenélés, újságárusítás, egyéb képzőművészeti tevékenység; portrérajzolás; cégér, információs, hirdető-útbaigazító tábla; vendéglátó előkert, terasz; mozgó vidámpark,cirkusz; mozgó szabadtéri reklámhordozó; egyéb tevékenység: HŰTŐHÁZAS-NYOMTATÓ AUTOMATA

HELY Utca, házszám (hrsz)	IDŐSZAK		Közterület, ill. reklámfelület nagysága
	Év, hónap, nap -tól	Év, hónap, nap -ig	
8237 TIHANY, HAJÓ-	2025. 04. 01.	2025. 10. 31.	1 m²
TELEPI TÉR 1.			..... m²
(TOURINFORM IRODA)			..... m²

A helyet, az időszakot és a használni kívánt közterület nagyságát kérjük konkrétan meghatározni!

A kérelem benyújtása 2021. január 01-től illetékmentes.
A kérelem szükséges mellékletei:

1. A közterületen folytatni kívánt tevékenység gyakorlására jogosító okiratok másolata
2. A tevékenység rövid leírása (Pl. a tevékenység folytatása milyen módon történik, milyen eszközöket vesz igénybe (asztal, szék, kisautó, egyéb...) az igénybe vett eszközök leírása színek, méretek megjelölésével; elhelyezési vázlat az út keresztszelvényében, az utca megnevezésével és a házszám feltüntetésével (fotó)
3. A kérelmező által folytatni kívánt tevékenységben résztvevő tagok, családtagok, alkalmazottak neve lakcíme, és végzettsége
4. A közterület-használat helyszínrajza

5. Reklámtábla esetén

   a hirdetőtábla - főépítésszel előzetesen egyeztetett - rajza, vagy fotója
   a hirdetőtábla leírása, a színek, méretek és a tábla anyagának megjelölésével, elhelyezési vázlat az út keresztszelvényében, az utca megnevezésével és a házszám feltüntetésével

6. Az országos közutak belterületi és külterületi szakasza mellett hirdetőtáblák kihelyezési engedélyének megadásához a Magyar Közút Kht. Veszprém Megyei Területi Igazgatóság (Veszprém, Mártírok útja 1.) kezelői hozzájárulása szükséges, valamint Tihany Településrendezési Tervéről szóló rendelet szerint lakóterületen méretre való tekintet nélkül a tábla kihelyezése esetén építési engedély is szükséges.

A közterület-használati díjszámítás szempontjából, - hirdető-berendezések esetén - a táblák hirdetőfelületét kell számításba venni. Minden töredék négyzetméter egész négyzetméternek számít, kivételt képeznek ez alól a települési információs, útbaigazító rendszer tábláira kihelyezett reklámtáblák/felületek.

A közterület-használati engedély eredeti példányát, illetve annak hiteles másolatát a tevékenységet folytató személy köteles a helyszínen magánál tartani és az ellenőrzésre jogosult személyek felhívására felmutatni.

A kérelem pontos kitöltése, a szükséges mellékletek becsatolása, valamint aláírás hiányában a kérelem nem bírálható el. Ha a kérelem nem felel meg az előírásoknak, az eljáró hatóság a kérelem beérkezésétől számított nyolc napon belül - megfelelő határidő megjelölése és a mulasztás jogkövetkezményeire történő figyelmeztetés mellett - hiánypótlásra hívja fel az ügyfelet. A hatóság az eljárást megszünteti, ha az ügyfél a hatóság felhívására nem nyilatkozik és ennek hiányában a kérelem nem bírálható el és az eljárást hivatalból nem folytatja.

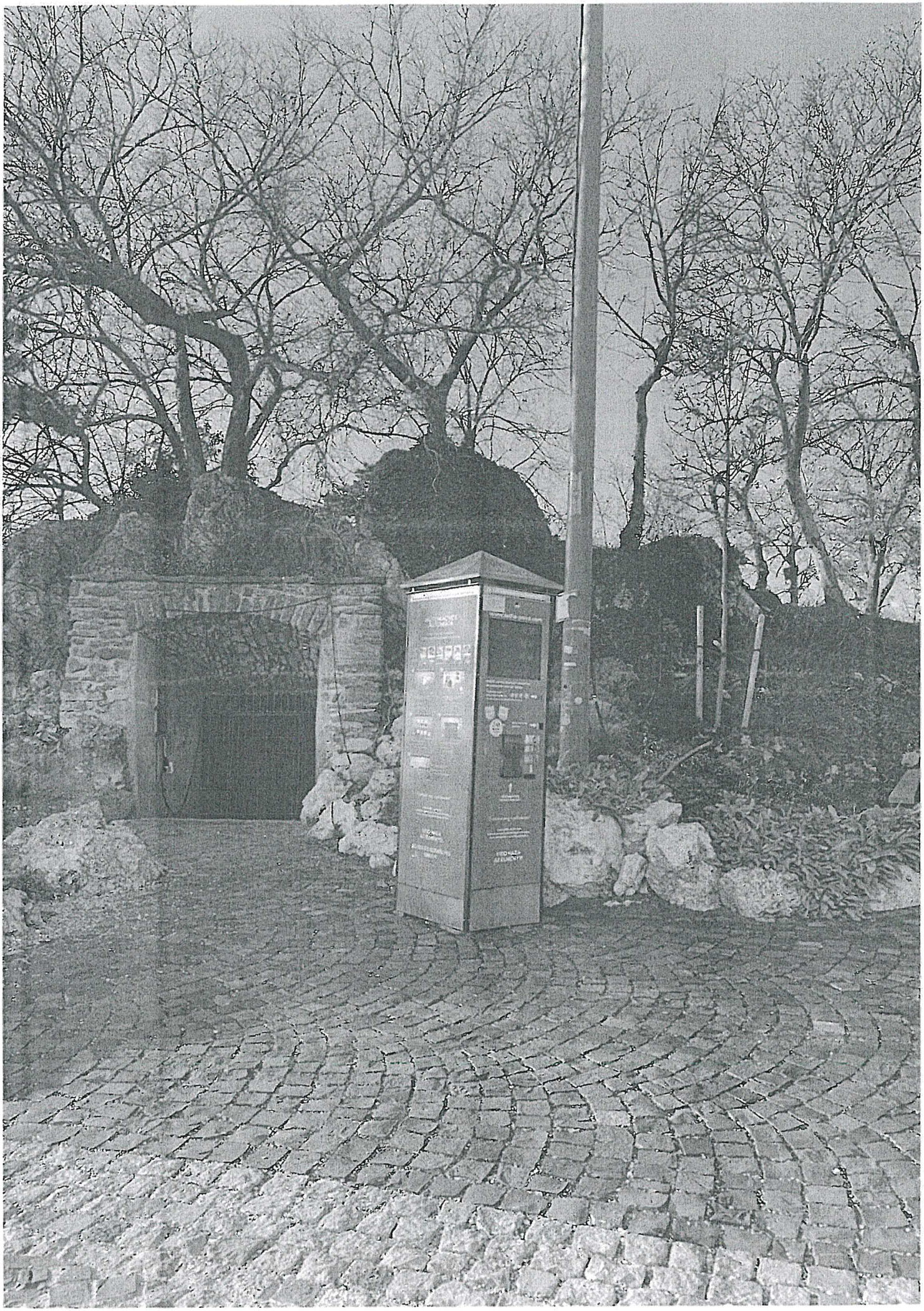
A kérelem benyújtása nem jogosít jel a közterület használatára.
A közterület-használat csak az igényelt nagyságú terület használatára vonatkozik.
A kérelmező a közterület használatért közterület-használati díjat köteles fizetni.

Nyilatkozom, hogy a fent leírtakat tudomásul vettem. A reklámtábla kihelyezésével történő, a közterület-foglalással okozott esetleges károkozás helyreállítási költsége teljes mértékben engem terhel.

Dátum: 2024. 12. 20.

Kérelmező aláírása

A közterület-használati díjak jegyzékét lásd a következő oldalon.

A KERESKEDELMI TEVÉKENYSÉGET ÉVEK ÓTA (2020 ÉV.) FOLYTATJA A CÉGÜNK AZ ÖNKORMÁNYZATTAL EGYÜTTMŰKÖDVE.

A KÖZTERÜLET - HASZNÁLATI DÍJAT IDÉN IDÉNYBEN SZERETNÉNK MEGFIZETNI.