TIHANYI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL
8237 Tihany, Kossuth L. u. 12.
Tel:87/538-030
onkormányzat@tihany.hu

Szám: 01/ 101 - 61 / 2025.

ELŐTERJESZTÉS

Készült: A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 2025. március 27 -i soros ülésére

Tárgy: **EUSZINTECH Kft. közterület-használati kérelme**

Melléklet: 1 db kérelem, 1 db képi felvétel

Előterjesztő: Kötél Balázs polgármester
Ellenjegyezte: Dr. Nagy Rusztem Zoltán jegyző
Előterjesztést készítette: Kövesné dr. Cseke Mariann ügyintéző

Tárgyalás:	nyilvános ülés	X
	zárt ülés	
Elfogadás:	egyszerű többség	X
	minősített többség	
Véleményezi:	Pénzügyi és Gazdasági Bizottság	X
	Szociális Bizottság	

Tisztelt Pénzügyi és Gazdasági Bizottság!

Az EUSZINTECH Kft. (2040 Budaörs, Gyár u. 2.) képviseletében eljáró Pál Márton írásbeli kérelmet terjesztett elő, alkalmi közterület-használatra vonatkozóan.
A közterület igénybevételének célja: Sajátfotós hűtőmágnes-nyomtató automata elhelyezése és működtetése.

A megjelölt helyszín: Tihany, Pisky sétány-Batthyány utca sarok
A megjelölt időszak: 2025.04.01-2025.10.31.
A közterület használatának nagysága: 1m^2

A kérelmező részére korábban, 2024. évben a tevékenység folytatására, 01/2174-2/2024. sz. közterület-használati engedély megállapításra került 2024.04.01-2024.10.31. napjáig 1m^2-es terület használatára 642.000, -Ft összeg megfizetésével. A fenti összegű használati díj a hatályos rendelet mellékletében megállapított 3.000, -Ft/m^2/nap számításával került megállapításra.
A Pisky sétány felújításával összefüggésben a korábbi helyszínre vonatkozóan (Forrás barlang bejáratánál működött a hűtőmágnes automata), az egyház képviselőitől bejelentés érkezett a hivatal felé, hogy amennyiben lehetőség van rá, a kereskedelmi szolgáltatást nyújtó gép működtetésére az Önkormányzat jelöljön ki másik helyszínt a szolgáltatást végző részére.

A Hivatal felvette a szolgáltatást végző Pál Mártonnal a kapcsolatot, aki a Mádl Ferenc térre tett javaslatot, az Önkormányzat felé, az automata működtetéséhez. Eljáró ügyintéző tájékoztatta a kérelmezőt, hogy a HÉSZ alapján a megjelölt területre nincs lehetőség hűtőmágnes automata elhelyezésére.
A kérelmező részére felajánlásra került a Pisky Sétány-Batthyány utca sarkán lévő terület, melynek közelében az elektromos áramvétel is biztosított, a szolgáltatás nyújtásához. A kérelmező a tájékoztatást megértette, és nem élt ellenvetéssel, a felajánlott helyszínre vonatkozóan, majd a kérelmét a fenti helyszínre módosítva ismételten benyújtotta jóváhagyásra.

Tihany Község Önkormányzat Képviselő-testületének 6/2023. (III.14.) önkormányzati rendelete (továbbiakban: Rendelet) mellékletének 4. pontja, az alkalmi közterületi árusítás általános díjtételét 3.000, -Ft/m^2/nap összegben állapítja meg.

Kérem a Tisztelt Bizottságot, hogy szíveskedjen az előterjesztést megvitatni. A döntés elősegítése érdekében az előterjesztéshez mellékelem az ügyfél által becsatolt kérelmet.

HATÁROZATI JAVASLAT
Tihany Község Önkormányzat Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága
...../2025. (III.27.) számú határozata

1./Tihany Község Önkormányzat Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága megtárgyalta, és az EUSZINTECH Kft (2040 Budaörs Gyár u. 2.) képviseletében Pál Márton közterület-használati kérelmének **helyt ad** és kérelmező részére Tihany, Pisky Sétány-Batthyány utca sarkán lévő területen.

2025. április 1 napjától— 2025. október 31. napjáig 1 m^2 –es terület használatát alkalmi közterületi árusítás-sajátfotós hűtőmágnes-nyomtató automata működtetését engedélyezi.

A közterület-használat díja a hatályos rendelet alapján a meghatározott időszakra: 3.000 Ft/m^2
Fentiek alapján a közterület-használatért megállapított díj: 3.000, -Ft x 1 m^2 x 214 nap= 642.000, -Ft, azaz Hatszáznegyvenkétezer forint.

1.a) A Bizottság a közterület használatáért megállapított díj megfizetéséhez a két részletben történő megfizetésre benyújtott kérelmét a kereskedelmi tevékenységet végző részére engedélyezi melynek első részletét a határozat kézhezvételét követő 15 napon belül egy összegben az Önkormányzat 11748069-15428880 sz. számlájára kell befizetnie a mellékelt készpénz-átutalási megbízáson (csekk) vagy átutalással.
A második részlet megfizetését a fenti számlaszámra 2025. június 3. napjáig köteles teljesíteni.

1.b) A Bizottság a közterület használatáért megállapított díj megfizetéséhez a két részletben történő megfizetéséhez nem járul hozzá. A közterület használatáért megállapított díj összegét a határozat kézhezvételét követő 15 napon belül egy összegben az Önkormányzat 11748069-15428880 sz. számlájára kell befizetnie a mellékelt készpénz-átutalási megbízáson (csekk) vagy átutalással.

2./ A Bizottság kéri a jegyzőt, hogy a határozat megküldéséről gondoskodjék.

Határidő: 2025. 04.01.
Felelős: jegyző
Kapja: Kövesné dr. Cseke Mariann, általa ügyfél

Tihany, 2025. március 24.

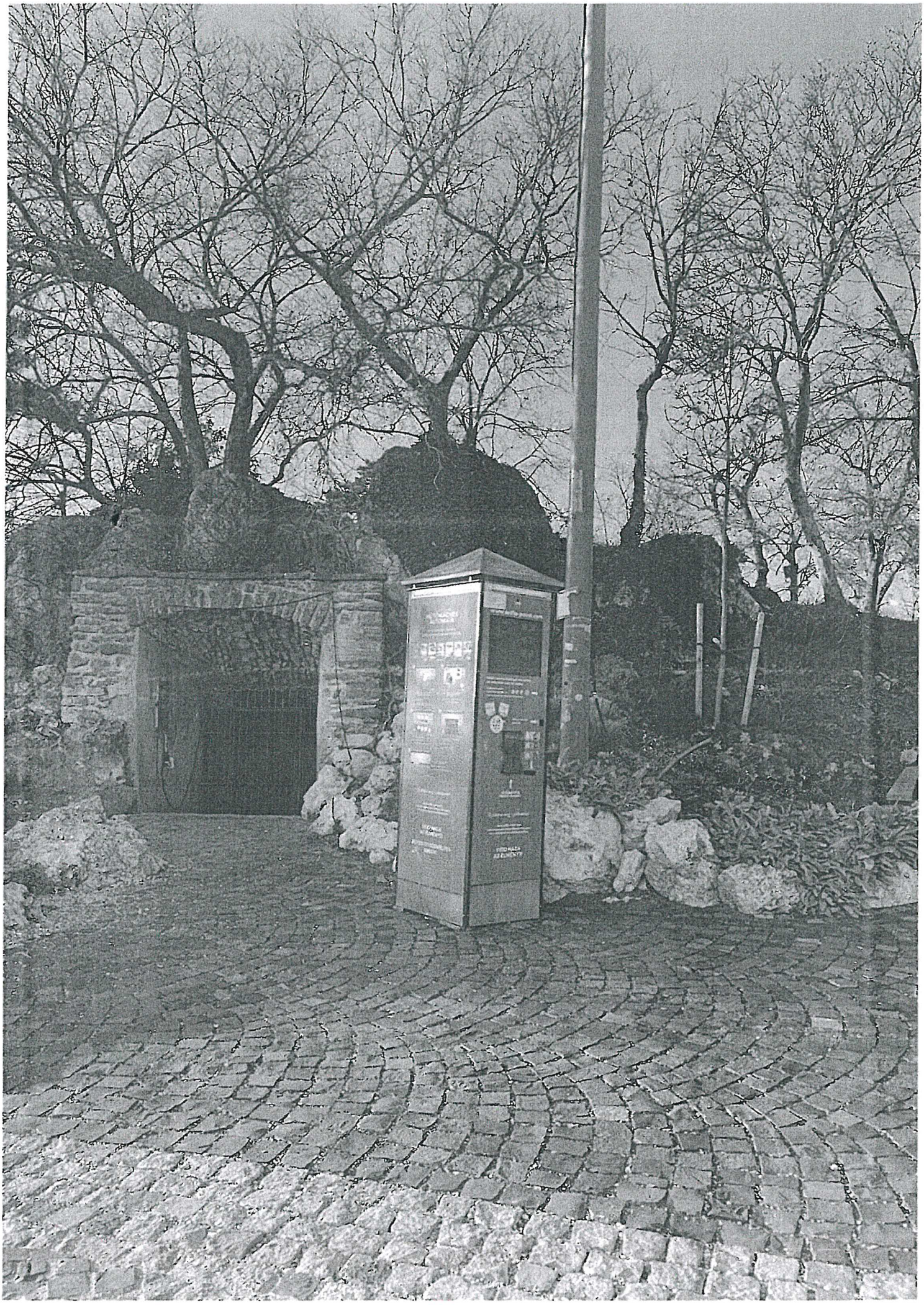
Kötél Balázs
polgármester

TIHANYI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATA Veszprém Vármegye 2. * TIHANY *

Az előterjesztés törvényes!

Dr. Nagy Rusztem Zoltán
jegyző

TIHANYI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL TIHANY 9.



Tihanyi Közös Önkormányzati Hivatal 8237 Tihany, Kossuth L. u. 12.

KÖZTERÜLET-HASZNÁLAT IRÁNTI KÉRELEM

A közterület-használat iránti kérelmet, a tényleges közterület-használat megkezdése előtt legalább 21 nappal kell beadni. A közterület igénybevételét csak az engedélyező határozat kézhezvétele után lehet megkezdeni!

Vállalkozás és képviselő/Magánszemély neve:
EUSZTATCH Kft. / PAJ HARTON ügyvezető /
Székely/Lakcím: 2040 BUDAÖRS, KIRÁLY UTCA 2.
Adószám: 10666357-2-13
Postacím: 2040 BUDAÖRS, KIRÁLY U. 2.
Telefonszám: +36 30 261 3270
A közterület igénybevételének célja: *(A megfelelő rész aláhúzandó!)*

Közterületbe nyúló üzlethomlokzat, kirakatszekrény, üzleti védőtető, ernyőszerkezet elhelyezése; gumikerekű kisvonat várakozóhelye; építőanyag, tüzelőanyag 5 napon túli tárolása; építési munkával kapcsolatos állvány, építőanyag-törmelék elhelyezése; mozgóbolt; alkalmi, közterületi árusítás; üzlethez kötött árubemutatás, kölcsönzés, üzlet előtti kitelepülés, árusító és egyéb pavilonok; film- és televízió felvétel készítése; kiállítás, sport és kulturális rendezvények, mutatványos tevékenység, utcai zenélés, újságárusítás, egyéb képzőművészeti tevékenység; portrérajzolás; cégér, információs, hirdető-útbaigazító tábla; vendéglátó előkert, terasz; mozgó vidámpark,cirkusz; mozgó szabadtéri reklámhordozó; egyéb tevékenység: HŰTŐVÁGÁLES-NYOMTATÓ AUTOMATA

HELY Utca, házszám (hrsz)	IDŐSZAK		Közterület, ill. reklámfelület nagysága
	Év, hónap, nap -tól	Év, hónap, nap -ig	
8237 TIHANY, HAJÓ	2025. 04. 01.	2025. 10. 31.	1 m²
TERÉZIA TÉR 1.			..... m²
(TOURINFORM IRODA)			..... m²

A helyet, az időszakot és a használni kívánt közterület nagyságát kérjük konkrétan meghatározni!

A kérelem benyújtása 2021. január 01-től illetékmentes.
A kérelem szükséges mellékletei:

1. A közterületen folytatni kívánt tevékenység gyakorlására jogosító okiratok másolata
2. A tevékenység rövid leírása (Pl. a tevékenység folytatása milyen módon történik, milyen eszközöket vesz igénybe (asztal, szék, kisautó, egyéb...) az igénybe vett eszközök leírása színek, méretek megjelölésével; elhelyezési vázlat az út keresztszelvényében, az utca megnevezésével és a házszám feltüntetésével (fotó)
3. A kérelmező által folytatni kívánt tevékenységben résztvevő tagok, családtagok, alkalmazottak neve lakcíme, és végzettsége
4. A közterület-használat helyszínrajza

5. Reklámtábla esetén
   a hirdetőtábla - főépítésszel előzetesen egyeztetett - rajza, vagy fotója
   a hirdetőtábla leírása, a színek, méretek és a tábla anyagának megjelölésével, elhelyezési vázlat az út keresztszelvényében, az utca megnevezésével és a házszám feltüntetésével
6. Az országos közutak belterületi és külterületi szakasza mellett hirdetőtáblák kihelyezési engedélyének megadásához a Magyar Közút Kht. Veszprém Megyei Területi Igazgatóság (Veszprém, Mártírok útja 1.) kezelői hozzájárulása szükséges, valamint Tihany Településrendezési Tervéről szóló rendelet szerint lakóterületen méretre való tekintet nélkül a tábla kihelyezése esetén építési engedély is szükséges.

A közterület-használati díjszámítás szempontjából, - hirdető-berendezések esetén - a táblák hirdetőfelületét kell számításba venni. Minden töredék négyzetméter egész négyzetméternek számít, kivételt képeznek ez alól a települési információs, útbaigazító rendszer tábláira kihelyezett reklámtáblák/felületek.

A közterület-használati engedély eredeti példányát, illetve annak hiteles másolatát a tevékenységet folytató személy köteles a helyszínen magánál tartani és az ellenőrzésre jogosult személyek felhívására felmutatni.

A kérelem pontos kitöltése, a szükséges mellékletek becsatolása, valamint aláírás hiányában a kérelem nem bírálható el. Ha a kérelem nem felel meg az előírásoknak, az eljáró hatóság a kérelem beérkezésétől számított nyolc napon belül - megfelelő határidő megjelölése és a mulasztás jogkövetkezményeire történő figyelmeztetés mellett - hiánypótlásra hívja fel az ügyfelet. A hatóság az eljárást megszünteti, ha az ügyfél a hatóság felhívására nem nyilatkozik és ennek hiányában a kérelem nem bírálható el és az eljárást hivatalból nem folytatja.

A kérelem benyújtása nem jogosít jel a közterület használatára.
A közterület-használat csak az igényelt nagyságú terület használatára vonatkozik.
A kérelmező a közterület használatért közterület-használati díjat köteles fizetni.

Nyilatkozom, hogy a fent leírtakat tudomásul vettem. A reklámtábla kihelyezésével történő, a közterület-foglalással okozott esetleges károkozás helyreállítási költsége teljes mértékben engem terhel.

Dátum: 2024. 12. 20.

EUszimpex KFT
Irodaszerviz
2100 Budapest, Gyár utca 2.
Kérelmező aláírása

A közterület-használati díjak jegyzékét lásd a következő oldalon.

A KERESKEDELMI TEVÉKENYSÉGET ÉVEK ÓTA (2020 ÓTA) FOLYTATJA A CÉGÜNK AZ ÖNKORMÁNYZATTAL EGYÜTTMŰKÖDVE.

A KÖZTERÜLET - HASZNÁLATI DÍJAT LET RÉSZLETBEN SZERETNÉNK MEGFIZETNI.