TIHANYI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL
8237 Tihany, Kossuth L. u. 12.
Tel:87/538-030
onkormányzat@tihany.hu

Szám: 01/101-...149... / 2025.

ELŐTERJESZTÉS

Készült: A Képviselő-testület 2025. június 19-i rendes, nyilvános ülésére

Tárgy: **Tihany, Major utca 38. sz. alatti szolgálati lakás felújításához műszaki ellenőr kiválasztása**

Mellékletek: **3 db árajánlat**

Előterjesztő: Kötél Balázs polgármester
Ellenjegyezte: Dr. Nagy Rusztem Zoltán jegyző
Előterjesztést készítette: Szabó Kálmán műszaki csoportvezető

Tárgyalás:	nyilvános ülés	X
	zárt ülés	
Elfogadás:	egyszerű többség	X
	minősített többség	
Véleményezi:	Pénzügyi és Gazdasági Bizottság	X
	Szociális Bizottság	

Tisztelt Képviselő-testület!

Tihany Község Önkormányzata 22.191.198,-Ft vissza nem térítendő támogatást nyert a Balaton Fejlesztési Tanács szolgálati lakások kialakítását támogató felhívásán „Szolgálati lakás kialakítása Tihanyban" című, P-SZL-25/2024 számú pályázatára Tihany, Major utca 38. sz. alatti (366 hrsz.) épület felújítása. A Támogatási Szerződés támogató által kiállításra került.
A kivitelezés során műszaki ellenőr bevonása kötelező. Ennek érdekében árajánlatokat kértünk.

A fentiek figyelembevételével kérem a Tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztés megtárgyalására és határozatának meghozatalára.

Határozati javaslat
Tihany Község Önkormányzata Képviselő - testületének
……/2025. (VI. 19.) számú határozata

Tihany Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Balaton Fejlesztési Tanács szolgálati lakások kialakítását támogató felhívás „Szolgálati lakás kialakítása Tihanyban" című, P-SZL-25/2024 számú pályázat megvalósítása során a Major utca 38. sz. alatti épület felújítás műszaki ellenőri feladatainak ellátásával a……bízza meg nettó…….Ft+áfa összeggel

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az ezzel kapcsolatos intézkedések és jognyilatkozatok megtételére és a szükséges dokumentumok aláírására.

Határidő: **2025. július 2.**
Felelős: **polgármester**
Kapja: **műszaki csoport,**
pénzügyi csoport

Tihany, 2025. június 2.

Kötél Balázs
polgármester

Az előterjesztés törvényes:

Dr. Nagy Kusztem Zoltán
jegyző

TIHANY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA Veszprém vármegye 2. * TIHANY *

TIHANYI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL TIHANY 6.

1. sz. melléklet

Ajánlati adatlap és nyilatkozatok

Ajánlattevő neve:	**KREATIVTERV Kft.**
Ajánlattevő székhelye:	8200 Veszprém, Boksa tér 1. B. ép. Fsz. 1. ajtó
Kapcsolattartó:	Demény Zoltán ügyvezető
Adószám:	23291911-2-19.
Cégjegyzékszám:	19-09-513828
Bankszámlaszám:	12082001-01272766-00100006
Telefon:	+36706705800
E-mail cím:	demeny.zoltan@kreativterv.hu

1. Az ajánlattevő által kért ellenszolgáltatás összege:

„Szolgálati lakás kialakítása Tihanyban" című, P-SZL-25/2024 számú pályázat megvalósítása során Tihany, Major utca 38. sz. alatti (366 hrsz.) épület felújítás műszaki ellenőri feladatainak ellátása

Ajánlati ár: 510.000.-Ft + 137.700.- Ft Áfa, azaz összesen bruttó 647.700.- Ft.

A Szakmai dokumentációban határidők teljesítését vállaljuk.

2. Ajánlattevői nyilatkozat:

Alulírott, Demény Zoltán, mint a(z) KREATIVTERV Kft cégjegyzésre jogosult képviselője büntetőjogi felelősségem tudatában nyilatkozom, hogy cégünk, mint ajánlattevő

- a feladatok ellátására kész és megfelelő tapasztalattal, szakmai tudással és jogosultsággal rendelkezik,
- nem áll csődeljárás alatt,
- nem áll felszámolási eljárás alatt,
- nem áll végelszámolás alatt,
- köztartozással nem bír,
- átlátható és az Ajánlatkérőtől független szervezet,
- az ajánlattételi felhívásban foglalt valamennyi feltételt megismerte, megértette és azokat a jelen nyilatkozattal elfogadja és nyertességük esetén hajlandó a Vállalkozási szerződés megkötésére,
- az ajánlattételi felhívásban foglalt ajánlati kötöttséget elfogadja, s ajánlatát az ajánlattételi határidőtől számított **30 napig fenntartja.**

Az ajánlati áron felül semmilyen további költség nem merül fel.

Kelt: Veszprém, 2025. június 06.nap.

.....

(cégszerű aláírás)

KREATIVTERV KFT.
8200 Veszprém, Szán u. 1.
Adószám: 23291911-2-19
Cégjegyzékszám: 19-09-513828
Számlaszám: 12082001-01272766-00100006

1. sz. melléklet

Ajánlati adatlap és nyilatkozatok

Ajánlattevő neve:	**Beck Mérnöki Menedzsment Kft.**
Ajánlattevő székhelye:	8200 Veszprém, Jutasi út 21.
Kapcsolattartó:	Beck Károly ügyvezető
Adószám:	24123150-2-19
Cégjegyzékszám:	19-09-515718
Bankszámlaszám:	10404041-50526870-88551000
Telefon:	06309574264
E-mail cím:	beck.karoly@beckmernokiroda.hu

1. Az ajánlattevő által kért ellenszolgáltatás összege:

„Szolgálati lakás kialakítása Tihanyban" című, P-SZL-25/2024 számú pályázat megvalósítása során Tihany, Major utca 38. sz. alatti (366 hrsz.) épület felújítás műszaki ellenőri feladatainak ellátása

Ajánlati ár: 480.000.-Ft + 129.600.- Ft Áfa, azaz összesen bruttó 609.600.- Ft.

A Szakmai dokumentációban határidők teljesítését vállaljuk.

2. Ajánlattevői nyilatkozat:

Alulírott, Beck Károly, mint a(z) Beck Mérnöki Menedzsment Kft cégjegyzésre jogosult képviselője büntetőjogi felelősségem tudatában nyilatkozom, hogy cégünk, mint ajánlattevő

- a feladatok ellátására kész és megfelelő tapasztalattal, szakmai tudással és jogosultsággal rendelkezik,
- nem áll csődeljárás alatt,
- nem áll felszámolási eljárás alatt,
- nem áll végelszámolás alatt,
- köztartozással nem bír,
- átlátható és az Ajánlatkérőtől független szervezet,
- az ajánlattételi felhívásban foglalt valamennyi feltételt megismerte, megértette és azokat a jelen nyilatkozattal elfogadja és nyertességük esetén hajlandó a Vállalkozási szerződés megkötésére,
- az ajánlattételi felhívásban foglalt ajánlati kötöttséget elfogadja, s ajánlatát az ajánlattételi határidőtől számított **30 napig fenntartja**.

Az ajánlati áron felül semmilyen további költség nem merül fel.

Kelt: Veszprém, 2025. június 05.nap.

Beck Mérnöki Menedzsment Kft.
8200 Veszprém, Jutasi út 21.
Adószám: 24123150-2-19

.....
(cégszerű aláírás)

1. sz. melléklet

Ajánlati adatlap és nyilatkozatok

Ajánlattevő neve:	Konstruktív Mérnöki iroda Kft
Ajánlattevő székhelye:	8200 Veszprém Radnóti tér 2. III.em. 76.
Kapcsolattartó:	Ádám László ügyvezető
Adószám:	25877357-2-19
Cégjegyzékszám:	19-09-518970
Bankszámlaszám:	73900092-18220894
Telefon:	06-30-9895-794
E-mail cím:	konstruktivmernokiirodakft@gmail.com

1. Az ajánlattevő által kért ellenszolgáltatás összege:

„Szolgálati lakás kialakítása Tihanyban" című, P-SZL-25/2024 számú pályázat megvalósítása során Tihany, Major utca 38. sz. alatti (366 hrsz.) épület felújítás műszaki ellenőri feladatainak ellátása

Ajánlati ár: 400.000.-Ft + 108.000.- Ft Áfa, azaz összesen bruttó 508.000.- Ft.

A Szakmai dokumentációban határidők teljesítését vállaljuk.

2. Ajánlattevői nyilatkozat:

Alulírott, Ádám László, mint a(z) Konstruktív Mérnöki iroda Kft cégjegyzésre jogosult képviselője büntetőjogi felelősségem tudatában nyilatkozom, hogy cégünk, mint ajánlattevő

- a feladatok ellátására kész és megfelelő tapasztalattal, szakmai tudással és jogosultsággal rendelkezik,
- nem áll csődeljárás alatt,
- nem áll felszámolási eljárás alatt,
- nem áll végelszámolás alatt,
- köztartozással nem bír,
- átlátható és az Ajánlatkérőtől független szervezet,
- az ajánlattételi felhívásban foglalt valamennyi feltételt megismerte, megértette és azokat a jelen nyilatkozattal elfogadja és nyertességük esetén hajlandó a Vállalkozási szerződés megkötésére,
- az ajánlattételi felhívásban foglalt ajánlati kötöttséget elfogadja, s ajánlatát az ajánlattételi határidőtől számított **30 napig fenntartja**.

Az ajánlati áron felül semmilyen további költség nem merül fel.

Kelt Veszprém, 2025. június 05.nap.

.....

(cégszerű aláírás)

KONSTRUKTIV
Mérnöki iroda kft.
8200 Veszprém, Radnóti tér 2. III./76.
Cégjegyzékszám: 19-09-518970
Adószám: 25877357-2-19
Sz.sz.: 73900092-18220894