TIHANYI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL
8237 Tihany, Kossuth L. u. 12.
Tel:87/538-030
onkormányzat@tihany.hu

Szám: 01/101-.150. / 2025.

ELŐTERJESZTÉS

Készült: A Képviselő-testület 2025. június 19-i rendes, nyilvános ülésére

Tárgy: **Tihany, Major utca 38. sz. alatti szolgálati lakás felújításához projektmenedzser kiválasztása**

Mellékletek: **3 db árajánlat**

Előterjesztő: Kötél Balázs polgármester
Ellenjegyezte: Dr. Nagy Rusztem Zoltán jegyző
Előterjesztést készítette: Szabó Kálmán műszaki csoportvezető

Tárgyalás:	nyilvános ülés	X
	zárt ülés	
Elfogadás:	egyszerű többség	X
	minősített többség	
Véleményezi:	Pénzügyi és Gazdasági Bizottság	X
	Szociális Bizottság	

Tisztelt Képviselő-testület!

Tihany Község Önkormányzata 22.191.198,-Ft vissza nem térítendő támogatást nyert a Balaton Fejlesztési Tanács szolgálati lakások kialakítását támogató felhívásán „Szolgálati lakás kialakítása Tihanyban" című, P-SZL-25/2024 számú pályázatára Tihany, Major utca 38. sz. alatti (366 hrsz.) épület felújítása. A Támogatási Szerződés támogató által kiállításra került.
A kivitelezés során műszaki ellenőr bevonása kötelező. Ennek érdekében árajánlatokat kértünk.

A fentiek figyelembevételével kérem a Tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztés megtárgyalására és határozatának meghozatalára.

Határozati javaslat
Tihany Község Önkormányzata Képviselő - testületének
……/2025. (VI. 19.) számú határozata

Tihany Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Balaton Fejlesztési Tanács szolgálati lakások kialakítását támogató felhívás „Szolgálati lakás kialakítása Tihanyban" című, P-SZL-25/2024 számú pályázat megvalósítása során a Major utca 38. sz. alatti épület felújítás projektmenedzseri feladatainak ellátásával a……bízza meg nettó…….Ft+áfa összeggel

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az ezzel kapcsolatos intézkedések és jognyilatkozatok megtételére és a szükséges dokumentumok aláírására.

Határidő: **2025. július 2.**
Felelős: **polgármester**
Kapja: **műszaki csoport,**
pénzügyi csoport

Tihany, 2025. június 2.

Kötél Balázs
polgármester

Az előterjesztés törvényes!

Dr. Nagy Rusztem Zoltán
jegyző

TIHANYI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL TIHANY 6.

TIHANY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA Veszprém vármegye 2. * TIHANY *

1. sz. melléklet

Ajánlati adatlap és nyilatkozatok

Ajánlattevő neve:	Art Nuovo Stúdió Bt.
Ajánlattevő székhelye:	8000 Székesfehérvár, Ányos Pál u. 2. 1. lház. fszt.2.
Kapcsolattartó:	Kozári Kristóf
Adószám:	22069960-1-07
Telefon:	+36 70 776 6990
E-mail cím:	artnuovostudio@gmail.com

1. Az ajánlattevő által kért ellenszolgáltatás összege:
   A Balaton Fejlesztési Tanács által meghirdetett „Szolgálati lakások kialakítása a Balaton kiemelt üdülőkörzetben" pályázati felhívásontámogatást nyert „Szolgálati lakás kialakítása Tihanyban" című projekt (Regisztrációs szám: P-SZL-25/2024) projektmenedzseri feladatok ellátása.

   Ajánlati ár: nettó 1.450.000,-Ft + AAM, azaz összesen bruttó1.450.000,-Ft.

   A Szakmai dokumentációban foglalt feladatok és határidők teljesítését vállalom.

3. Ajánlattevői nyilatkozat:
   Alulírott Kozári Kristóf, mint az Art Nuovo Stúdió Bt. képviselője büntetőjogi felelősségem tudatában nyilatkozom, hogy cégem, mint ajánlattevő
   - a feladatok ellátására kész és megfelelő tapasztalattal, szakmai tudással és jogosultsággal rendelkezik,
   - nem áll csődeljárás alatt,nem áll felszámolási eljárás alatt,nem áll végelszámolás alatt,
   - köztartozással nem bír,
   - átlátható és az Ajánlatkérőtől független,
   - az ajánlattételi felhívásban foglalt valamennyi feltételt megismerte, megértette és azokat a jelen nyilatkozattal elfogadja és nyertességük esetén hajlandó a Vállalkozási szerződés megkötésére,
   - az ajánlattételi felhívásban foglalt ajánlati kötöttséget elfogadja, s ajánlatát az ajánlattételi határidőtől számított **90 napig fenntartja**.

Az ajánlati áron felül semmilyen további költség nem merül fel.

Székesfehérvár, 2025.06.05.

.....

Art Nuovo Stúdió Bt.
ügyvezetője

1. sz. melléklet

Ajánlati adatlap és nyilatkozatok

Ajánlattevő neve:	Molnár Hajnalka egyéni vállalkozó
Ajánlattevő székhelye:	1119 Budapest, Fehérvári út 88/B III. 5.
Kapcsolattartó:	Molnár Hajnalka
Adószám:	56797763-1-43
Telefon:	+36 30 2433598
E-mail cím:	molnarhajnalka2@gmail.com

1. Az ajánlattevő által kért ellenszolgáltatás összege:

   A Balaton Fejlesztési Tanács által meghirdetett „Szolgálati lakások kialakítása a Balaton kiemelt üdülőkörzetben" pályázati felhíváson támogatást nyert „Szolgálati lakás kialakítása Tihanyban" című projekt (Regisztrációs szám: P-SZL-25/2024) projektmenedzseri feladatok ellátása.

   Ajánlati ár: nettó 1.270.000,-Ft + AAM, azaz összesen bruttó 1.270.000,-Ft.

   A Szakmai dokumentációban foglalt feladatok és határidők teljesítését vállalom.

3. Ajánlattevői nyilatkozat:
   Alulírott Molnár Hajnalka egyéni vállalkozó büntetőjogi felelősségem tudatában nyilatkozom, hogy mint ajánlattevő
   - a feladatok ellátására kész és megfelelő tapasztalattal, szakmai tudással és jogosultsággal rendelkezik,
   - nem áll csődeljárás alatt, nem áll felszámolási eljárás alatt, nem áll végelszámolás alatt,
   - köztartozással nem bír,
   - átlátható és az Ajánlatkérőtől független,
   - az ajánlattételi felhívásban foglalt valamennyi feltételt megismerte, megértette és azokat a jelen nyilatkozattal elfogadja és nyertességük esetén hajlandó a Vállalkozási szerződés megkötésére,
   - az ajánlattételi felhívásban foglalt ajánlati kötöttséget elfogadja, s ajánlatát az ajánlattételi határidőtől számított **90 napig fenntartja**.

Az ajánlati áron felül semmilyen további költség nem merül fel.

Budapest, 2025.06.05.

.....
(cégszerű aláírás)

1. sz. melléklet

Ajánlati adatlap és nyilatkozatok

Ajánlattevő neve:	Dr. Virágos Gábor egyéni vállalkozó
Ajánlattevő székhelye:	1027 Budapest, Csalogány u. 43. B. lh. 6. em. 98.
Kapcsolattartó:	Dr. Virágos Gábor
Adószám:	68790880-1-41
Telefon:	+36 70 77 66 990
E-mail cím:	gabor.viragos1@gmail.com

1. Az ajánlattevő által kért ellenszolgáltatás összege:
   A Balaton Fejlesztési Tanács által meghirdetett „Szolgálati lakások kialakítása a Balaton kiemelt üdülőkörzetben" pályázati felhíváson támogatást nyert „Szolgálati lakás kialakítása Tihanyban" című projekt (Regisztrációs szám: P-SZL-25/2024) projektmenedzseri feladatok ellátása.

   Ajánlati ár: nettó 1.390.000,-Ft + AAM, azaz összesen bruttó 1.390.000,-Ft.

   A Szakmai dokumentációban foglalt feladatok és határidők teljesítését vállalom.

3. Ajánlattevői nyilatkozat:
   Alulírott Dr. Virágos Gábor egyéni vállalkozó büntetőjogi felelősségem tudatában nyilatkozom, hogy mint ajánlattevő
   - a feladatok ellátására kész és megfelelő tapasztalattal, szakmai tudással és jogosultsággal rendelkezik,
   - nem áll csődeljárás alatt, nem áll felszámolási eljárás alatt, nem áll végelszámolás alatt,
   - köztartozással nem bír,
   - átlátható és az Ajánlatkérőtől független,
   - az ajánlattételi felhívásban foglalt valamennyi feltételt megismerte, megértette és azokat a jelen nyilatkozattal elfogadja és nyertességük esetén hajlandó a Vállalkozási szerződés megkötésére,
   - az ajánlattételi felhívásban foglalt ajánlati kötöttséget elfogadja, s ajánlatát az ajánlattételi határidőtől számított **90 napig fenntartja**.

Az ajánlati áron felül semmilyen további költség nem merül fel.

Budapest, 2025.06.05.

.....
(cégszerű aláírás)