J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Tihany Község Önkormányzat Képviselő-testülete 2025. június 18-án 17.00 órakor tartott **KÖZMEGHALLGATÁSÁRÓL**

Helyszín: Tihany Község Önkormányzata 8237 Tihany, Kossuth utca 12. szám alatti épületének tanácskozó terme.

Jelen vannak:	Kötél Balázs	polgármester
	Bartus Sándor	alpolgármester
	Juhász Gábor	képviselő
	Kónya Péter	képviselő
	Radó Krisztina	képviselő
	Dr. Tóth Judit	képviselő

Tanácskozási joggal vesz részt:
Dr. Nagy Rusztem Zoltán jegyző

Meghívottak:	Nyíri Károly	r. főtörzszászlós, kmb.
	Vers József	Balaton-felvidéki Nemzeti Park Igazgatósága

Résztvevő állampolgárok száma: 11 fő

Kötél Balázs polgármester köszönti a megjelent állampolgárokat, a közmeghallgatást 17 óra 00 perckor megnyitja.
/A közmeghallgatásra a meghívó a helyben szokásos módon, 15 nappal megelőzően, a honlapra feltöltésre, a hirdető táblára kitételre és az érintettek részére megküldésre került./
Kötél Balázs polgármester megállapítja, hogy a Képviselő-testületi ülésen Csizmazia Kenéz képviselő nem vesz részt – igazoltan van távol – a közmeghallgatáson 6 képviselő van jelen, így az ülés határozatképes.
A Szervezeti és Működési Szabályzat értelmében a jegyzőkönyv hitelesítésére Kónya Péter és Radó Krisztina képviselőket kéri fel.
Kötél Balázs megállapítja, hogy a képviselők elfogadják a felkérést, így a jegyzőkönyv-hitelesítők:

Kónya Péter és Radó Krisztina

Kötél Balázs polgármester köszönti a Balatonfüredi Rendőrkapitányság képviseletében megjelent Nyíri Károly körzeti megbízott urat, valamint a Balaton-felvidéki Nemzeti Park Igazgatóságának képviseletében Vers József urat, valamint a megjelenteket.

A közmeghallgatással egybekötött képviselő-testületi ülés napirendi pontjaira a következők szerint tesz javaslatot:

Napirendi pontok:

1. Balatonfüredi Rendőrkapitányság képviselőjének tájékoztatása
   Tájékoztatást nyújtja: Nyíri Károly r. főtörzszászlós, kmb.

2. Balaton-felvidéki Nemzeti Park Igazgatósága képviselőjének tájékoztatása
   Tájékoztatást nyújtja: Vers József Balaton-felvidéki Nemzeti Park Igazgatósága

3. A polgármester tájékoztatója az önkormányzat működéséről, tevékenységéről, elképzeléseiről, az önkormányzati vagyon helyzetének alakulásáról
   Tájékoztatást nyújtja: Kötél Balázs polgármester

4. A jelenlévő állampolgárok kérdései, felvetései, azokra történő válaszadás.

A napirendet módosító indítvány hiányában felkéri a Képviselő-testületet, hogy kézfelnyújtással szavazzanak a napirendről.

Kötél Balázs polgármester megállapítja, hogy a Képviselő-testület a meghívó szerinti napirendet egyhangú szavazással, 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadja.

Tihany Község Önkormányzatának Képviselő-testülete
6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta
155/2025. (VI.18.) önkormányzati határozatát

Tihany Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a képviselő-testületi ülés napirendjét az alábbiak szerint határozza meg:

1. **Balatonfüredi Rendőrkapitányság képviselőjének tájékoztatása**
   Tájékoztatást nyújtja: Nyíri Károly r. főtörzszászlós, kmb.
2. **Balaton-felvidéki Nemzeti Park Igazgatósága képviselőjének tájékoztatása**
   Tájékoztatást nyújtja: Vers József Balaton-felvidéki Nemzeti Park Igazgatósága
3. **A polgármester tájékoztatója az önkormányzat működéséről, tevékenységéről, elképzeléseiről, az önkormányzati vagyon helyzetének alakulásáról**
   Tájékoztatást nyújtja: Kötél Balázs polgármester
4. **A jelenlévő állampolgárok kérdései, felvetései, azokra történő válaszadás.**

Határidő: **azonnal**
Felelős: **polgármester**

NAPIRENDEK TÁRGYALÁSA

1. **Balatonfüredi Rendőrkapitányság képviselőjének tájékoztatása**
   Tájékoztatást nyújtja: Nyíri Károly r. főtörzszászlós, kmb

Nyíri Károly r. főtörzszászlós:

- Felkéri a lakosságot, hogy legyenek türelmesek egymással, ügyeljenek a saját és mások vagyontárgyára.
- a 2024-es év bűnügyi statisztikájára tekintettel –Tihanyt érintően- az alábbi tájékoztatás nyújtja:
  - a közterületen elkövetett bűncselekmények száma 50 darab,
  - személy elleni támadás: 3 darab,
  - közlekedési bűncselekmény: 22 darab, melyből könnyű sérült: 3 fő, súlyos sérült: 1 fő, anyagi káros esemény: 18 darab,
  - közrend elleni bűncselekmény: 6 darab (garázdaság),
  - kirívóan közösség ellenes bűncselekmény: 3 darab,
  - vagyon elleni bűncselekmény: 1 darab,
  - nyaraló betörés: 1 darab,
  - bolt betörés: 1 darab,

- csalás: 4 darab,
- rongálás: 6 darab,

- halálos közúti baleset nem történt,
- jelzi, hogy a települést is elérte az internetes csalási hullám ezért mindenkit arra kér, hogy ne adja meg a bankkártyájának az adatait.

Bánhidy Attila lakos jelzi, hogy zavaróak a település fő utcáját használó Cross motorosok. Jelzi, hogy a 71-es úton elhelyezetett STOP táblát feleslegesnek tartja.

Nyíri Károly rögzíti, hogy indokolatlan STOP tábla nincs. Kihelyezésének oka egy halálos közúti baleset volt. Jelzi, hogy ORFK utasítás, hogy a STOP tábláknak érvényt kell szerezni. Tájékoztatja a lakosságot, hogy a tábla kihelyezése óta súlyos sérüléses baleset sem történt.
A motorosokat igyekszik felderíteni. Jelzi, hogy ha nem felelnek meg a közlekedés szabályainak, akkor kizárásra kerülnek a forgalomból.

Szabó Kálmán lakos jelzi, hogy a somosi strandnál a kerékpárutat használók száguldoznak. Jelzi, hogy ez a tapasztalata a gödrösi strandnál is, ami nagyon balesetveszélyes.
Rögzíti továbbá, hogy a horgászok miatt gyalogosan csak úgy lehet közlekedni a part melletti járdán, hogy a gyalogos lemegy a közútra. Kéri, hogy a strandoknál –a szezonon kívül is- tiltsák meg a horgászatot. (beszakadt horog súlyos balesetet okozhat)
Kéri, hogy több közlekedésellenőrzési pont kerüljön kialakításra Tihanyban.

Kötél Balázs polgármester a horgászattal kapcsolatban jelzi, hogy ez egy nagyon nehéz, régóta fennálló kérdés, komplexen kell kezelni. A horgászok oldalát is nézni kell, nem lehet egyoldalúan megközelíteni ezt.

Nyíri Károly rögzíti, hogy a somosi strandnál életveszélyes sérüléseket szerzett egy kerékpáros. Indokoltnak tartja a lassítók kihelyezését. Rögzíti, hogy a kerékpárosok sokszor nem mérik fel képességeiket a haladáshoz képest.
Jelzi, hogy gyorshajtást csak hitelesített mérőeszközzel lehet mérni. A mérési pontokat az ORFK engedélyezi. Ő is indokoltnak tartja a további pontok kialakítását.

Kötél Balázs polgármester jelzi, hogy keresni kell a megoldást a kerékpárúttal kapcsolatban. Jelzi, hogy a rázóborda vélhetően további balesethez vezethet.

Gulyásné Gyenese Klára lakos kérdésére Nyíri Károly előadja, hogy ott, ahol a közúttal párhuzamosan kerékpárút van kialakítva, ott a kerékpáros a KRESZ szabályai szerint köteles a kerékpárutat használni. Ellenkező esetben közlekedési szabálysértést követ el.

Kötél Balázs polgármester további kérdés hiányában megköszöni a beszámolót.

---

2. Balaton-felvidéki Nemzeti Park Igazgatósága képviselőjének tájékoztatása
Tájékoztatást nyújtja: Vers József Balaton-felvidéki Nemzeti Park Igazgatósága

Vers József:

- rendkívüli eseményről nem tud beszámolni,
- tevékenységük alapvetően területkezelés, jelentős a gyep-és erőterületek kezelése,
- látványos változást mutat az külső-tavi szőlőterület, mely nagyon elvadult volt. Jelenleg 16 ha került kitisztításra. Gyep és lucernás került kialakítása a területen,
- jelzi, hogy vissza kívánják hozni a legeltetéses állattartást. A területnek nagyon jót tesz. Rögzíti, hogy elkészültek a villanypásztorok. A kirándulók nyugodtan sétálhatnak a területen,

- előadja, hogy a járvány miatt későn kerültek vissza a levendulásba a juhok. Jelenleg 20 darabos az állomány, amit 40 darabosra kívánnak felfejleszteni,
- rögzíti, hogy a Belső-tónál több probléma van. Nincs víz, az állatok itatásához tartály kell. További problémát jelent, hogy az ürgék most már turista látványosságok. Kéri a lakosságot, hogy ne etessék az állatokat. Szelídek, étel –etetés- nélkül is odamennek az emberekhez,
- köszöni a lakossági jelzéseket a villanypásztorok esetleges szakadásáról.

Gulyásné Gyenese Klára lakos kérdésére Vers József előadja, hogy az ürgék élőkamerás megfigyelése sajnos nem lehetséges, mivel ellopták a kamerákat.

Kötél Balázs polgármester felajánlotta, hogy az önkormányzat segíti a Nemzeti Park tájékoztatási munkáját azzal, hogy az önkormányzati és települési fórumokon megosztják a figyelmeztető és tájékoztató felhívásokat, anyagokat.

Kónya Péter képviselő kérdéseket tesz fel Vers Józsefnek.
Lehet-e állatsimogatót létrehozni?
Várható-e a vadállomány ritkítása?
A Külső-tónál is megjelentek már az ürgék?

Vers József előadja, hogy az állatsimogatóra nyitottak, csak egy helyet kell kijelölni hozzá. A vadállomány ritkítását hivatásos vadászok végzik kiemelt odafigyeléssel, de túl nagy a vadállomány.
Az ürgékkel kapcsolatban rögzíti, hogy nem véletlen a megjelenésük. Vélelmezi, hogy már a levendulásban is vannak. Rögzíti, hogy a számuk nem fog csökkenni.

Radó Krisztina képviselő kérdésére Vers József előadja, hogy nem tervezik az állatok fedett akolban való elhelyezését. A telet nem itt fogják tölteni. Nem azért mert nem tűrik a hideget, hanem azért, mert az itatásuk nem megoldott.

Szabó Kálmán lakos kérdésére előadja, hogy az önkormányzat a rendezési terv módosítását kéri, hogy magterületből ki kíván vonni területet. Az ökoháló egy területrendezési kategória. A magterületből való kivonást az Agrárminisztériumnál kezdeményezhetik. A kérés indokoltsága vizsgálatra kerül. Felhívja a figyelmet arra, hogy komoly szakmai érvek kellenek a módosításhoz. A minisztérium elvárása az, hogy ha valahol elvételre kerül a magterületből 5 ha, akkor az máshol visszasorolásra kerüljön. Településszinten ennek arányban kell maradnia.

Juhász Balázs lakos jelzi, hogy egyre inkább szaporodik az ecetfa. Kéri, hogy legyen nyitott a Nemzeti Park arra, hogy megmutatassák a lakosoknak azt, hogy hogyan kell ezeket kiirtani.

Vers József előadja, hogy legoptimálisabb időszak erre az augusztustól októberig terjedő időszak. A lakosok tájékoztatása, oktatása irányába nyitottak.

Kötél Balázs polgármester ígéretet tesz arra, hogy a lakosság tájékoztatásában az önkormányzat aktívan részt fog venni.

Bartus Sándor alpolgármester jelzi, hogy sok kutyapiszok keletkezik a Belső-tónál.

Vers József előadja, hogy nem a kutyapiszok okoz gondot, mert az lebomlik. Inkább a felszedett, bezacskózott, és így eldobott piszokkal van gond. Szkeptikus a táblás tájékoztatással kapcsolatban. Köszöni az önkormányzat segítségét a lakossági tájékoztatás területén.

Kötél Balázs polgármester további kérdés hiányában megköszöni a beszámolót.

3. **A polgármester tájékoztatója az önkormányzat működéséről, tevékenységéről, elképzeléseiről, az önkormányzati vagyon helyzetének alakulásáról**
Tájékoztatást nyújtja: Kötél Balázs polgármester

Kötél Balázs polgármester:

- rögzíti, hogy az önkormányzat anyagi helyzete stabil. Anyagi terhet jelent, hogy az állam már most elvett 53 millió forintot és további 15 millió forintot az iparűzési adóból,
- látványos pályázatai a településnek jelenleg nincsenek,
- rizikófaktort jelent az idegenforgalom. Beszélt a Limnológia vezetőjével, aki nem bíztatta,
- jelzi, hogy a kék algán kívül az árvaszúnyogok megjelenése fog problémát okozni,
- rögzíti, hogy 7 munkavállaló került felvételre az önkormányzathoz (településüzemeltetést érintően),
- tájékoztatja a lakosságot a versenyképes járások programmal kapcsolatban, melynek köszönhetően – a tervek szerint – idegenforgalmi ellenőr csoport kerülne felállításra.
- rögzíti, hogy tervezik a Kossuth utca felújítását, a tervek elkészültek,
- tájékoztatja a lakosságot arról, elkészült a Visszhang Óvoda és Bölcsőde épületénél az új gyalogátkelőhely, befejeződött a Visszhang-domb projekt, buszmegálló került megújításra, valamint korszerűsítésre kerül a közvilágítási hálózat,
- kiemeli, hogy újabb lakásértékesítési pályázat kerül kiírásra,
- megköszöni a Falugondnokság munkáját. Hangsúlyozza, hogy a falu ismét megszépült,
- tájékoztatja a lakosságot arról, hogy az augusztus 20-i ünnepségre nagy látványossággal készül az önkormányzat,
- rögzíti, hogy a kerékpárutak rossz állapotban vannak, bízik benne, hogy pályázat keretén belül megújításra kerülhetnek egyes szakaszok,
- jelzi, hogy felülvizsgálatra kerül a TRE, a településrendezési eszközök,
- fontos feladatnak tartja a település nyilvános WC-inek felújítását,
- tájékoztatja a lakosságot arról, hogy a kenderföldek ügye lelassult. Hangsúlyozza, hogy 3-4 emeletes házak nem épülhetnek a településen, ezen van a testület,
- a körforgalom tervezés alatt áll. Várja a lakosok promóciós ötleteit, hogy mi kerüljön a közepébe kiállításra.

---

4. **A jelenlévő állampolgárok kérdései, felvetései, azokra történő válaszadás**

Csáki-Maronyák Éva lakos kifejti, hogy számos balesetet okoznak a horgászok. Rögzíti, hogy nem a tihanyi horgászokkal van probléma. A más településről érkezők nem tudják, hogy hol lehet és hol tiltott a településen horgászni. Ők állnak meg a járdán a rondelláknál és vernek sátrat. Kéri, hogy a strandokat ne használhassák a horgászok a szezonon kívül sem, mert a horog balesetveszélyes, sérülést okozhat bárkinek.

Bartus Sándor alpolgármester rögzíti, hogy nem a horgászatot kell betiltani, hanem a szabályokat kell betartatni. Jogosnak tartja, hogy a strandokon nem szabad horgászni.

Juhász Balázs lakos javasolja, hogy az autójukkal parkoló horgászok esetében legyen egy időlimit rögzítve.

Radó Krisztina képviselő rögzíti, hogy ez egy évek óta elhúzódó és nagyon bonyolult helyzet. Véleménye szerint a fizető parkoló egy önszabályozó funkciót tölt be.

Szabó Kálmán lakos kéri, hogy ne csak a gödrösi strandnál legyen 50-es tábla helyett 30-as, hanem a somosi strandnál is.

Kántás Borbála lakos kérdezi, hogy a cserhegyi építkezésekkel minden rendben van-e. Rögzíti, hogy gombamód szaporodnak a szálláshelyek. Kéri, hogy ellenőrizze az önkormányzat, hogy van-e mindegyiknek engedélye.

Varga Kata főépítész rögzíti, hogy a HÉSZ betartatása kiemelt feladat. Számos felszólítást kapnak a szabálysértők, mely után kiszabják a bírságot. Rögzíti, hogy Tihany nem járhat el hatóságként, így áttételre kerülnek az ügyek a Kormányhivatal Járási Hivatalához. Hangsúlyozza, hogy a szőlő kivágását nem tartja jó ötletnek, mivel egyes területeken a szőlő megléte alapvető feltétele a használatba vételi engedélynek.

Kötél Balázs polgármester rögzíti, hogy egyre inkább az látszik, hogy a Cserhegy az új Óvár. Az apartmanokkal kapcsolatosan előadja, hogy a Versenyképes Járások Program keretén belül felállítandó ellenőrzési csoport egyik fő feladata pont az engedélyek ellenőrzése lenne.

Juhász Gábor képviselő előadja, hogy a szállásadók számának emelkedése miatt a működési engedélyek korlátozása már felmerült.

Juhász Balázs lakos hangsúlyozza, hogy félő, hogy Tihany szellemfalu lesz. Felvásárolják az üres ingatlanokat szállásszolgáltatás céljából. Télen pedig kiüresedik a település.

Csáki-Maronyák Éva lakos kifejti, hogy gondot jelent a szállásokra érkezők parkolása. Javasolja, hogy minden szállásadó alakítson ki a területén parkolót.

Bánhidy Attila lakos kérdésére Varga Kata a Cserhegyen tapasztalt zajjal kapcsolatosan előadja, hogy szombaton 9 órától 12 óráig lehet zajos tevékenységet pl. permetezést folytatni. Vasárnap tilos.

Bánhidy Attila tájékoztatja a település vezetőségét arról, hogy a településre, pontosabban a Cserhegyre behajtó 5 tonnás autók tönkreteszik az utakat, a felhordott szennyeződés nem kerül letisztításra.

Kötél Balázs polgármester kéri, hogy az ilyen eseteket jelentse a Hivatalnak.

Juhász Balázs lakos jelzi, hogy a kerékpárúton nagyon zavaróak a behajló ágak.

Csáki-Maronyák Éva lakos javasolja, hogy kerüljön kialakításra parkoló a Club Tihanynál és elektromos buszokkal kerüljenek felvitelre a falu központjába a turisták. Ezzel mentesíthetnék a központot a rengetek autótól.

Kötél Balázs polgármester köszöni a javaslatot, de jelzi, hogy ez nem gazdaságos megoldás. Az év 365 napjából körülbelül csak 80-100 napban tudná a buszt használni, kihasználni az önkormányzat, a lakosság, az önkormányzat.

Hangsúlyozza, hogy a parkolást, annak megreformálását, átalakítását, új parkolók kialakítását az állam nélkül nem fogják tudni megoldani. Jelentős költséggel jár mindez.

Panner Döniz lakos kéri, hogy a Belső-tó túloldalán legyen hulladékgyűjtő edényzet elhelyezve.

Kötél Balázs polgármester köszöni a javaslatot.

Mivel egyéb kérdés és hozzászólás nem érkezett, megköszönte a részvételt és 2025. június 18-án 19 óra 46 perckor bezárta a közmeghallgatást.

K.m.f.

TIHANY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA Veszprém vármegye 2. * TIHANY *

Kötél Balázs
polgármester

Dr. Nagy Rusztem Zoltán
jegyző

Kónya Péter
képviselő

Radó Krisztina
képviselő