TIHANYI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL
8237 Tihany, Kossuth L. u. 12.
Tel:87/538-030
onkormányzat@tihany.hu

Szám: 01/ 101-...184.../ 2025.

ELŐTERJESZTÉS

Készült: A Képviselő-testület 2025. augusztus 7-i rendkívüli ülésére

Tárgy: **Ciprián utca kisajátítás földhivatali munkarészek elkészítése**

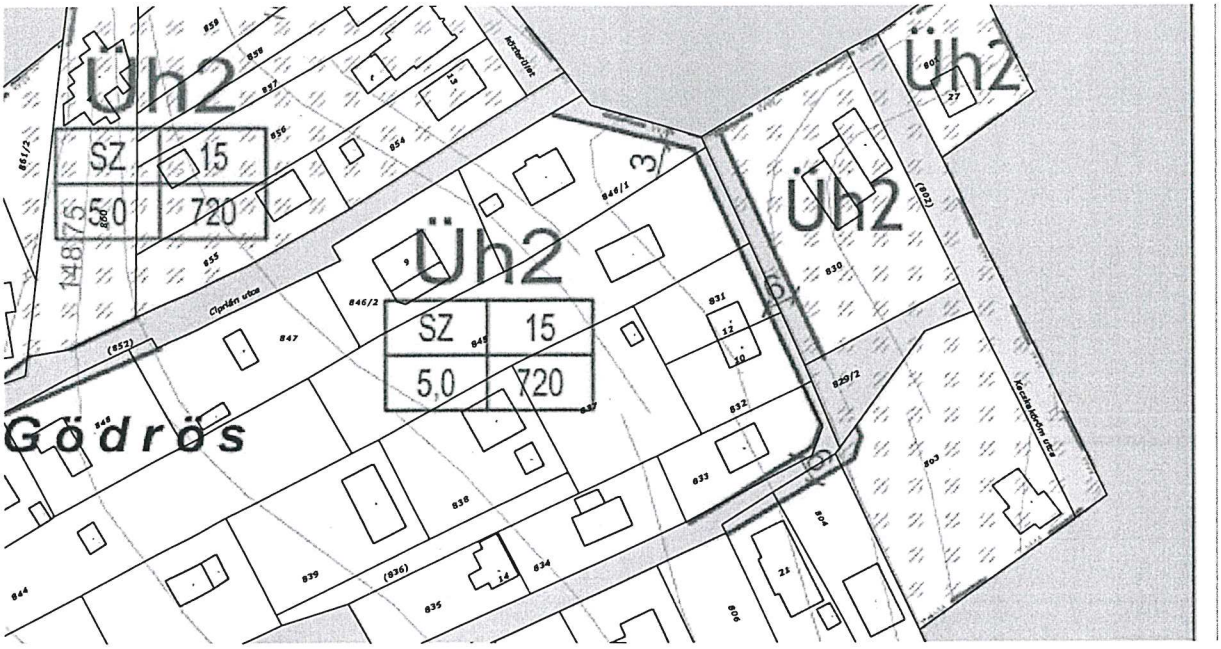
Melléklet: 3 pld. árajánlat

Előterjesztő: Kötél Balázs polgármester
Ellenjegyezte: Dr. Nagy Rusztem Zoltán jegyző
Előterjesztést készítette: Szabó Kálmán

Tárgyalás:	nyilvános ülés	X
	zárt ülés	
Elfogadás:	egyszerű többség	X
	minősített többség	
Véleményezi:	Pénzügyi és Gazdasági Bizottság	X
	Szociális Bizottság	

Tisztelt Képviselő-testület!

Az alábbi térképkivonaton a Kecskeköröm és Ciprián utcák összeköttetése látható, ahogy a szabályozási terven elfogadásra került.



Ez az állapot a valóságban megvan, kialakult, azonban a földhivatali térképállományban nem létezik. Ezért az erre az utcára nyíló ingatlanok hivatalosan nem rendelkeznek közterületi kapcsolattal. A szabályozási terv földhivatali kialakítása 9 ingatlant érint. A földhivatali munkarészek (kisajátítási vázrajzok) elkészítésére, záradékolására árajánlatokat kértünk. A legkedvezőbb ajánlatot a Fókusz Geodézia Kft. (8230 Balatonfüred, Vörösmarty u. 3.) adta, nettó 1.170.000 Ft + áfa összeggel.

A vázrajzok elkészülése után egyeztetni szükséges az érintett tulajdonosokkal a területek átadása miatt.

Kérjük a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megvitatni és a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen!

Határozati javaslat
Tihany Község Önkormányzat Képviselő-testület
… /2025.(VIII.7.) számú határozata

Tihany Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Ciprián és Kecskeköröm utcák összeköttetésének kialakításához szükséges kisajátítási vázrajzok elkészítésével - az 5/2018 (IV.10.) sz. önkormányzati rendelet 2. sz. mellékeltének megfelelően - a Fókusz Geodézia Kft.-t (8230 Balatonfüred, Vörösmarty utca 3.) bízza meg nettó 1.170.000 Ft + áfa összeggel.

A kivitelezés költségét Tihany Község Önkormányzat 2025. évi költségvetése tartalmazza.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a vállalkozási szerződés megkötésére.

Határidő: **2025. július 30.**
Felelős: **polgármester**
Kapja: **műszaki, pénzügy,**

Tihany, 2025. július 31.

Kötél Balázs
polgármester

Az előterjesztés törvényes!

Dr. Nagy Rusztem Zoltán
jegyző

Kedves Kálmán!

A Ciprián utcát érintő kisajátítási munkarészek elkészítésének vállalkozói díja 130.000.- Ft + ÁFA/ db

9 hrsz esetén 1.170.000.- Ft + ÁFA, a díj tartalmazza a földhivatali díjakat is záradékolásig.

--
Üdvözlettel :

Gaál Szabolcs
ügyvezető

Fókusz Geodézia Kft.
8230. Balatonfüred, Vörösmarty u.3.
tel:06-87-580-365
mobil:+36-30-9898-022
www.fokuszgeodezia.hu

PLAN-Etalon Mérnökiroda Kft.
2014 Csobánka, Pataksor u. 11 Tel: 30/231-0080 email: plan-etalon@plan-etalon.hu

Tihany Község Önkormányzata
8237. Tihany
Kossuth u.12.

Kötél Balázs
polgármester

Tárgy: Ajánlat Tihany Ciprián utca kisajátítási munkarészeinek elkészítésére (9 db hrsz).

Tisztelt Polgármester Úr!

Megkeresésüket köszönettel vettük. A Tihany Ciprián utca kisajátítási munkarészeinek elkészítésére a 9 db érintett hrsz vonatkozásában az alábbiakban adjuk.

Vállalkozói díj: 164.000,-Ft + 27%ÁFA/ érintett földrészlet

A díj tartalmazza a földhivatali adatszolgáltatási és záradékolási díjakat is.

Tisztelettel: Faddi Róbert
ügyvezető

Csobánka, 2025.04.07.

Tihany Község Önkormányzata
8237. Tihany
Kossuth u.12.

Kötél Balázs
polgármester

Tárgy: Ajánlat Tihany Ciprián utca kisajátítási vázrajzának elkészítésére (9 db hrsz).

Tisztelt Polgármester Úr!

Megkeresésüket köszönettel vettük. A Tihany Ciprián utca kisajátítási vázrajzainak és egyéb szükséges munkarészeinek elkészítésére az alábbi ajánlatot adom.

Vállalkozói díj: 195.000,-Ft/ érintett hrsz.
9 db hrsz esetén 1.755.000.- Ft

A díj tartalmazza a földhivatali adatszolgáltatási és záradékolási díjakat is.

Tisztelettel: Boór Attila
földmérő mérnök

Balatonalmádi, 2025.04.10.

Boór Attila
földmérő mérnök
8220 Balatonalmádi, Széchenyi u. 2
Telefon: 70/250-86-52
Adószám: 68494502-1-2