TIHANYI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL
8237 Tihany, Kossuth L. u. 12.
Tel:87/538-030
onkormányzat@tihany.hu

Szám: 01/101-156 / 2025.

ELŐTERJESZTÉS

Készült: A Képviselő-testület 2025. november 27-i rendes, nyilvános ülésére

Tárgy: **Ravatalozó épület tetőjavítása**

Mellékletek: **3 db árajánlat**

Előterjesztő: Kötél Balázs polgármester
Ellenjegyezte: Jurics Tamás jegyző
Előterjesztést készítette: Szabó Kálmán műszaki csoportvezető

Tárgyalás:	nyilvános ülés	X
	zárt ülés (javasolt)	
Elfogadás:	egyszerű többség	X
	minősített többség	
Véleményezi:	Pénzügyi és Gazdasági Bizottság	X
	Szociális Bizottság	

Tisztelt Képviselő-testület!

Tihany Község Önkormányzatának tulajdonában lévő ravatalozó épület tetőszerkezete, a vízelvezetést szolgáló bádogozás megsérült. A sérült bádoglemez alatti faszerkezet a folyamatos vizesedés miatt tönkrement, balesetveszélyes. A bádogozás és a faszerkezet javítására a legkedvezőbb árajánlatot Ruisz Gábor egyéni vállalkozó (8229 Csopak, Óbor utca 14.) adta 1.025.555 Ft (áfa mentes) összeggel.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztés alapján, hozza meg döntését.

Tihany, 2025. november 13.

Kötél Balázs
polgármester

Az előterjesztés törvényes!

Jurics Tamás
jegyző

Határozati javaslat
Tihany Község Önkormányzat Képviselő-testülete
……/2025. (XI.27.) határozata

Tihany Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Tihany, 254/2 hrsz.-ú ravatalozó épület tetőszerkezetének javításával Ruisz Gábor egyéni vállalkozót (8229 Csopak, Óbor utca 14.) bízza meg 1 025 555 Ft (áfamentes) kivitelezési díj mellett.

A Képviselő-testület a kivitelezés költségét a 2025. évi költségvetés terhére biztosítja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a tervezési szerződés aláírására.

Határidő: **2025. december 15.**
Felelős: **polgármester**
Kapja: **műszaki csoport, pénzügyi csoport**

Ruisz Gábor E.V.
8229 Csopak Óbor utca 14.
Tel.: 30/613-6105
E-mail: gabor.ruisz@gmail.com
Adószám: 67460669-1-39
Nytsz.: 50267464

Név : Tihany Község Önkormányzata

Beruházás címe: 8237 Tihany, Temető rav Kelt: 2025.11.05

A munka leírása: Tetőjavítás Készítette: Ruisz Gábor E.V.

Költségvetés főösszesítő

Megnevezés	Anyagköltség	Díjköltség
1. Építmény közvetlen költségei	341805	683750
2. A munka ára	1025555	

Az anyagárak 5 napig érvényesek.

Renover 2001 Bt
8230 Balatonfüred, Somogyi u. 2
Tel.: 20/556-3187
E-mail: renover2001@gmail.com
Adószám: 21076956-2-39

Név : Tihany Község Önkormányzata

Beruházás címe: 8237 Tihany, Temető tető javítási munkái. Kelt: 2025.11.07.

A munka leírása: Tetőjavítás Készítette: Renover 2001 Bt.

Költségvetés főösszesítő

Megnevezés	Anyagköltség	Díjköltség
1. Építmény közvetlen költségei	350980	708775
2. A munka ára	1059755	

RENOVER 2001 BT.
8230 Balatonfüred, Somogyi u. 2.
Adószám: 21076956-2-19
Bankszámlaszám:
73200110-11303606-00000000

Tétel szöveg	Meny. egység	Mennyiség	Anyag egység ár	Munkadíj egységár	Anyagár	Munkadíj
Állványépítés	m2	31,5	0	3850	0	121275
Ereszdobozolás javítása	m2	15	17560	12900	263400	193500
Festés	m2	40	1290	4900	51600	196000
Ereszcsatorna és bádogszegések javítása	db	1	0	198000	0	198000
Szemétszállítás	db	1	35980	0	35980	0
Összes anyag és munkadíj:					350980	708775
Összesen:						1059755

RENOVER 2001 BT.
8230 Balatonfüred, Somogyi u.2
Adószám: 24076956-2-19
Bankszámlaszám:
73209110-10303606-00000000

NBU Építőipari Kft.
H-8000, Székesfehérvár, Oravicai u. 17
Fax/Telefon: 22/506-676, 22/506-675
Web: www.nbu.hu, Mail: info@nbu.hu

Tihany Község Önkormányzata részére

Kelt: 2025. november 10.

A munka leírása: Tihany, ravatalozó épület tetősérülés javítása

Költségvetés főösszesítő:

Megnevezés	Anyagköltség (Ft)	Díjköltség (Ft)
Építmény közvetlen költségei	361000	733500
Áfa vetítési alap		1094500
Áfa		295515
Mindösszesen:		1 390 015

NBU ÉPÍTŐIPARI KFT.
8000 Székesfehérvár,
Oravicai u. 17.
Adószám: 12594870-2-07

aláírás

NBU Építőipari Kft.
H-8000, Székesfehérvár, Oravicai u. 17
Fax/Telefon: 22/506-676, 22/506-675
Web: www.nbu.hu, Mail: info@nbu.hu

tétel	menny.	egység	anyag egységár	díj egységre	anyag összesen	díj összesen
állványépítés	31,5	m2	0	4 000	0	126 000
ereszdoboz javítása	15	m2	18 000	12 500	270 000	187 500
festés	40	m2	1 300	5 000	52 000	200 000
ereszcsatorna és bádogszegések javítása	1	db	0	220 000	0	220 000
szemétszállítás	1	db	39 000	0	39 000	0
összes anyag és mukadíj					361 000	733 500
Áfa vetítési alap						**1 094 500**
Áfa	27%					295 515
A munka ára						**1 390 015**

NBU ÉPÍTŐIPARI KFT.
8000 Székesfehérvár,
Oravicai u. 17.
Adószám: 12594870-2-07