

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Tihany Község Önkormányzat Képviselő-testülete 2026. június 11-én
17.00 órakor tartott **KÖZMEGHALLGATÁSÁRÓL**

Helyszín: Tihany Község Önkormányzata 8237 Tihany, Kossuth utca 12. szám alatti
épületének tanácskozó terme.

Jelen vannak:

Kötél Balázs	polgármester
Bartus Sándor	alpolgármester
Csizmazia Kenéz	képviselő
Juhász Gábor	képviselő
Kónya Péter	képviselő
Radó Krisztina	képviselő
Dr. Tóth Judit	képviselő

Tanácskozási joggal vesz részt:

Jurics Tamás	jegyző
--------------	--------

Meghívottak:

Molnár Tibor	rendőr törzsszázlós
Vers József	Balaton-felvidéki Nemzeti Park Igazgatósága

Résztvevő állampolgárok száma: 16 fő

Kötél Balázs polgármester köszönti a megjelent állampolgárokat és a Képviselő-testület közmeghallgatását 17 óra 00 perckor megnyitja.

A közmeghallgatásra a meghívó a helyben szokásos módon, 15 nappal megelőzően, a honlapra feltöltésre, a hirdető táblára kifüggesztésre és az érintettek részére megküldésre került.

Kötél Balázs polgármester megállapítja, hogy a közmeghallgatáson 7 képviselő van jelen, így az ülés határozatképes.

A Szervezeti és Működési Szabályzat értelmében a jegyzőkönyv hitelesítésére Kónya Péter és Radó Krisztina képviselőket kéri fel.

Kötél Balázs polgármester megállapítja, hogy a képviselők elfogadják a felkérést.

Kéri, hogy aki elfogadja Radó Krisztinát és Kónya Pétert jegyzőkönyv-hitelesítőknek az kézfelemeléssel szavazzon.

Megállapítja, hogy a 7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül a Képviselő-testület ülésének jegyzőkönyv-hitelesítője Radó Krisztina és Kónya Péter képviselők.

Tihany Község Önkormányzat Képviselő-testülete
7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta
192/2026. (VI.11.) határozatát

Tihany Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Képviselő-testület 2026. június 11-i közmeghallgatással egybekötött testületi ülése jegyzőkönyv-hitelesítőjének Radó Krisztina és Kónya Péter képviselőket választja meg.

Felelős: polgármester
Határidő: azonnal

Kötél Balázs polgármester köszönti a Balatonfüredi Rendőrkapitányság képviselőjében megjelent Molnár Tibor rendőr törzsszászlóst, valamint a Balaton-felvidéki Nemzeti Park Igazgatóságának képviselőjében Vers József tájegységvezető urat, továbbá a megjelenteket.

A közmeghallgatással egybekötött képviselő-testületi ülés napirendi pontjaira a kiküldött meghívótól eltérően az alábbi sorrend szerint tesz javaslatot:

1. Beszámoló a környezet állapotáról
Előterjesztő: Vers József a Balaton-felvidéki Nemzeti Park képviselőjében
2. Beszámoló Tihany Község közbiztonságának helyzetéről, a közbiztonság érdekében tett intézkedésekről és az ezzel kapcsolatos feladatokról
Előterjesztő: Hódosi Erika r. őrnagy
3. Beszámoló a polgármester munkájáról
Előterjesztő: Kötél Balázs polgármester

Napirendet kiegészítő, vagy egyéb módosító egyéb indítványt senki nem tett, így felkéri a Képviselő-testületet, hogy az ülés napirendi pontjait fogadja el, és erről kézfeltartással szavazzon.

Kötél Balázs polgármester megállapítja, hogy a Képviselő-testület egyhangú szavazással, 7 igen szavazattal az ülés napirendjét elfogadja és a következő döntést hozza:

Tihany Község Önkormányzat Képviselő-testülete
7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta
193/2026. (VI.11.) határozatát

Tihany Község Önkormányzat Képviselő-testülete az ülés napirendjét az alábbiak szerint határozza meg:

Napirend:

1. Beszámoló a környezet állapotáról
Előterjesztő: Vers József a Balaton-felvidéki Nemzeti Park képviselőjében
2. Beszámoló Tihany Község közbiztonságának helyzetéről, a közbiztonság érdekében tett intézkedésekről és az ezzel kapcsolatos feladatokról
Előterjesztő: Hódosi Erika r. őrnagy
3. Beszámoló a polgármester munkájáról
Előterjesztő: Kötél Balázs polgármester

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

NAPIRENDEK TÁRGYALÁSA

1. Beszámoló a környezet állapotáról

Előterjesztő: Vers József a Balaton-felvidéki Nemzeti Park képviselőjeként

Vers József tájegységvezető az alábbiakról számol be:

- **Vízszint és halpusztulás:** A tavak vízszintje a tavalyi őszi szinten alakult. A magas sótartalom és az alacsony oxigénszint miatt nemrég egy jelentős, kb. 500-600 kg közötti halmennyiség pusztult el (főként invazív ezüst kárász). A tetemek összeszedésre és elszállításra kerültek.
- **Vadvédelem:** Az ürgék etetése miatt az állatok szelíddé váltak, ami szakmailag kockázatos. Hangsúlyozta, hogy nem csekket osztanak, hanem inkább az informálásra törekednek.
- **Levendula szezon és növényzet:** A levendulás területét szombaton megnyitják, de a fenntarthatóság érdekében foltosan fogják kaszálni a növényzet kiszáradása elkerülése érdekében. A területen számos őshonos virág (pl. mezei zsálya) található.
- **Közmű/útkarbantartás:** Az önkormányzat új módszert próbál ki a fűnyírás terén: az út és a bicikli út közötti sávban csak a terület közepéig fogják vágni le a fűvet.

Földváriné Kupai Judit lakos emlékezteti Vers Józsefet és a Képviselő-testületet arra, hogy a tavalyi közmeghallgatáson volt arról szó, hogy tájékoztató táblák és filmek fognak elkészülni az ürgét etetésével és útvonalával kapcsolatban (leginkább a kerékpárút mellett). Ugyanígyen tájékoztató filmet ígértek a bálványfa ügyében, mert rengeteg van belőle és kipusztíthatatlan. Kérdezi, hogy a Balaton-felvidéki Nemzeti Park vezetőségének van-e a Kenderföldekkel kapcsolatos állásfoglalása, mind a jövőbeni, remélhetőleg nem építkezéssel kapcsolatosan, mind a Lovarda körüli „rendetlenséggel” kapcsolatban.

Vers József tájegységvezető előadja, hogy a Nemzeti Park célja, hogy minél több élő-és zöldhely maradjon a Fél-szigeten, így tájképi szempontból véleményezi a beruházást. Nem, mint szakhatóság, hanem mint ügyfél.

Juhász Balázs lakos kéri, hogy a bálványfa irtásáról készülő oktatófilm készüljön el a közeljövőben, mivel október-november az irtás időszaka.

Marosi Andrásné lakos rögzíti, hogy elkeserítő a látvány a Lovardánál, a sittel való feltöltés helyenként egy méteres szintkülönbségeket eredményez. A faállomány ritkul.

Vers József tájegységvezető kéri a lakosságot, hogy jelentsék a hatóságok részére, ha környezetvédelmi szabálytalanságot tapasztalnak.

A megjelentek között vita alakult ki a Kenderföldek jövőjével kapcsolatban.

Juhász Balázs lakos javasolja, hogy kérjenek írásos tájékoztatást a Kenderföldek ügyel kapcsolatban, melyben a Hivatal kitér arra, hogy lehet-e építőanyagot árusítani a területen.

Kötél Balázs polgármester türelmet kér a megjelentektől. Rögzíti, hogy legkésőbb a téli közmeghallgatáson részletes beszámolót fog tartani a Kenderföldekkel kapcsolatban. Hangsúlyozza, hogy senkinek nem kell félnie attól, hogy egyszer csak arra ébrednek, hogy megjelennek a munkagépek és a teherautók a területen.

Kónya Péter képviselő tájékoztatást kér a vadbefogás jogi szabályozásával és a településre bejutó vadállatok kezelésével kapcsolatos.

Kötél Balázs polgármester előadja, hogy a belterületi vadászatra jelentős összeg került fordításra, de a vad károkozása (kukák borogatása, kerítések szétszedése) továbbra is fennáll. Hangsúlyozza, hogy az állatok teljes kizárása költséges, sőt lehetetlen.

Vers József tájegységvezető előadja, hogy a Nemzeti Park rendszeresen gyéríti a vadállományt a település külterületén, ennek ellenére – a terület adottságainak köszönhetően – továbbra is nagyon gazdag.

Kötél Balázs polgármester tájékoztatja a lakosságot arról, hogy a parti úton fák kivágásra kerültek, melyek a Nemzeti Parkkal történő egyeztetést követően a Révbe Érünk civil szervezet támogatásával pótlásra kerülnek.

További kérdés hiányában megköszöni a Vers József tájegységvezető beszámolóját.

Kéri a Képviselő-testületet, hogy aki elfogadja a Balaton-felvidéki Nemzeti Park képviselőjének beszámolóját, az kézfeltartással szavazzon.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadja a Balaton-felvidéki Nemzeti Park képviselőjének beszámolóját és a következő döntést hozza:

Tihany Község Önkormányzat Képviselő-testülete
7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta
194/2026. (VI.11.) határozatát

Tihany Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megismerte, megtárgyalta és elfogadja a Balaton-felvidéki Nemzeti Park képviselőjének a környezet állapotáról szóló beszámolóját.

Határidő: haladéktalanul

Felelős: polgármester

2. Beszámoló Tihany Község közbiztonságának helyzetéről, a közbiztonság érdekében tett intézkedésekről és az ezzel kapcsolatos feladatokról

Előterjesztő: Molnár Tibor r. törzssászlós

Molnár Tibor rendőr törzssászlós elnézést kér a Képviselő-testülettől és a lakosságtól, de kiképzésről érkezett és nem készült statisztikai adatokkal. Tájékoztatásában előadja, a településen kiugró közbiztonsági probléma nincs. A napi szinten felmerülő közlekedési problémák kezelhetőek. Kéri, hogy ha a lakosság bármilyen szabálysértést észlel, azonnal vegyék fel vele a kapcsolatot. Jelzi, hogy szívesen segíti az Önkormányzat és a Nemzeti Park munkáját a vadgazdálkodással kapcsolatban.

Kötél Balázs polgármester tájékoztatja a lakosságot, hogy a BAHART megkezdte a felújítási munkálatokat a RÉV-nél, melynek köszönhetően a parti útszakasz 2027 novemberéig erősen leterhelt lesz.

Csáki-Maronyák Éva lakos jelzi, hogy a gyalogos forgalmat nagyon zavarja a Plage 18-tól a Somosig a járdán parkoló autók. Kéri továbbá, hogy a gyalogos és a kerékpár útvonalak felfestéssel kerüljenek megkülönböztetésre.

Molnár Tibor rendőr törzssászlós hangsúlyozza, hogy elsősorban a tájékoztatás és figyelmeztetés módszerét szeretné alkalmazni a településen.

Juhász Balázs lakos felhívja a figyelmet a motorosok „halálkanyar”-ban történő fényképezésének veszélyeire.

Molnár Tibor rendőr törzssászlós megköszönte a tájékoztatást, hangsúlyozza, hogy kiemelten figyelni fog a problémára.

A megjelentek között vita alakult ki a rondelláknál történő horgászással kapcsolatban.

Rendetzky János lakos kifejli, hogy egy „win-win” helyzetet szükséges elérni tekintettel arra, hogy a horgászoknak Tihany nagyon jó célpont. Úgy véli, hogy az Önkormányzat egyre nagyobb terhet ró rájuk. A BAHART területén történő építkezés, valamint a csónakkikötő lezárása kiszorítja őket a megszokott helyeikről. Hangsúlyozza, hogy azért parkolnak a rondelláknál – gyakorlatilag a járdán – mert a felszerelésük őrzése nem megoldott távolabbi parkolás esetén.

Kötél Balázs polgármester válaszában kifejtette, hogy megvizsgálják a csónakkikötő használatának kérdését.

Kasperkovics János lakos kifogásolja az elektronos rollerek közlekedését. Sebességkorlátozást javasol.

Molnár Tibor rendőr törzssászlós tájékoztatja a megjelenteket, hogy ősszel várható a KRESZ módosítása ebben a tárgyban.

Kötél Balázs polgármester további kérdés és észrevétel hiányában kéri a Képviselő-testületet, hogy aki elfogadja Rendőrkapitányság tájékoztatását, az kézfeltartással szavazzon. Megállapítja, hogy a Képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadja a Rendőrkapitányság tájékoztatását és a következő döntést hozza:

Tihany Község Önkormányzat Képviselő-testülete
7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta
195/2026. (VI.11.) határozatát

Tihany Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megismerte és megtárgyalta a Balatonfüredi Rendőrkapitányság tájékoztatóját és az alábbi döntést hozza:

A Képviselő-testület elfogadja a Balatonfüredi Rendőrkapitányság Tihany község közbiztonsági helyzetéről, a közbiztonság érdekében tett intézkedésekről és az azzal kapcsolatos feladatokról szóló tájékoztatóját.

Határidő: haladéktalanul
Felelős: jegyző

*dr. Tóth Judit képviselő elhagyja a termet.
Kötél Balázs polgármester bejelenti, hogy a képviselő-testület
6 fővel folytatja a munkáját.*

3. Beszámoló a polgármester munkájáról **Előterjesztő: Kötél Balázs polgármester**

Kötél Balázs polgármester beszámolójában tájékoztatást adott a település fejlesztéseiről és az aktuális anyagi és személyzeti helyzetről. A beszámoló hangsúlyozta a szakemberhiány nehézségeit a nyugdíjazás miatt, valamint ismertette az önkormányzati ingatlanok hasznosítási terveit (pl. posta épület Tourinform irodaként való átalakítása).

Hangsúlyozza, hogy váratlan kiadásai voltak az Önkormányzatnak (sitt elszállítás, önkormányzati ingatlanok fenntartása), de pályázati sikerekről is beszámol.

Előadja, hogy a Parasztudvarra benyújtott pályázat nyert, amely korábban bruttó 350 millió forintos volt, de az építési költségek emelkedése miatt most kevesebb összeg áll rendelkezésre. A cél, hogy olyan fejlesztés kerüljön végrehajtásra, ami önfenntartó és nem terheli az önkormányzatot. Az épületet fel kell újítani – többek között – mert a nádtető is rossz állapotban van, és elkerülendő, ha egy vihar során leomlana.

Beszámolójában kiemeli, hogy elkészült a település főutcájának újra aszfaltozása, valamint, hogy az önkormányzat felújította a nyilvános WC-t is, amit a lakosság is dicsér.

Hangsúlyozza, hogy az apátsághoz vezető lépcsőre színes LED lámpák kerülnek, amelyek a nemzeti ünnephez igazodva állíthatóak; a technológia június 20-án lesz bekapcsolva.

Rögzíti, hogy a közvilágítás LED-es átalakítása is zajlik: a közbeszerzés folyamatban van, a munkálatok szeptemberben kezdődnek, és majdnem 700 lámpafejet cserélnek ki. Ez egy közel 70 millió forintos beruházás, aminek a felét pályázatból fedezik, a másik felét az önkormányzat fizeti. Ez évi körülbelül 10 millió forint megtakarítást jelent.

Hangsúlyozza, hogy a nagy teherforgalom és az építkezések miatt nyáron konfliktusok léphetnek fel a közlekedésben. Kiemeli, hogy kérte a vállalkozásokat, hogy – amennyire lehetséges – kerüljék a településen keresztül vezető forgalmat.

Tájékoztatja a lakosságot arról, hogy a fűnyírás a jövő héttől már reggel 6 órakor kezdődik, hogy elkerüljék a turisták által okozott forgalmi akadályokat.

Nyomatékosan kéri, hogy mindenki tartsa be a településképi szabályokat, illetve, hogy a kihelyezésre szánt plakátok az önkormányzati tárolókba kerüljenek kihelyezésre.

A beszámoló végén hangsúlyozza a lakossági szerepet a kertfenntartás érdekében a virágos település verseny kapcsán.

Kérdés és észrevétel hiányában kéri a Képviselő-testületet, hogy aki elfogadja beszámolóját, az kézfeltartással szavazzon.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül, 1 tartózkodás mellett elfogadja a polgármester beszámolóját és a következő döntést hozza:

Tihany Község Önkormányzat Képviselő-testülete
5 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül, 1 tartózkodás mellett meghozta
196/2026. (VI.11.) határozatát

Tihany Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a megismerte, megtárgyalta és elfogadja a polgármester beszámolóját.

Határidő: haladéktalanul
Felelős: jegyző

LAKOSSÁGI ÉSZREVÉTELEK

Csáki-Maronyák Éva lakos felszólalásában nehezményezte, hogy a Képviselő-testület rendeletben engedélyezte a horgászok számára, hogy a szeptember 15 és április 30 között a strandok területén horgásszanak. Kifogásolja azt is, hogy nem minden parkoló fizetős, ezért úgy véli kettős mércét alkalmaz az Önkormányzat.

Kötél Balázs polgármester kifejti, hogy a horgászok minden honnan kizsorításra kerültek. Keresik a legjobb megoldást. Kifejti továbbá, hogy parkolási díjat csak ott szedhetnek, ahol a jogszabály engedi.

Kónya Péter képviselő tájékoztatja a lakosságot, hogy a lakosság és a horgászok közötti probléma már régóra fenn áll. A Horgász Egyesület éppen ezért javasolta, hogy a védmű áttörésével a parton való horgászatuk biztosított legyen, mivel így a gyalogosok is akadálytalanul használhatják a járdát.

*A megjelentek között vita alakult ki a rondelláknál történő horgászással és a csónakkikötő használatával kapcsolatban.
A horgászok kifogásolták a tevékenységük korlátozását, a gyalogosok kifogásolták a horgászok parkolási és terület használati szokásait.*

Bartus Sándor alpolgármester kifejti, hogy a Képviselő-testületi ülésen is nagy vita volt a horgászáttal kapcsolatban. Hangsúlyozza, hogy nem akadályozni akarják a tevékenységet, de azt sem szeretnék, hogy a rondellákban süssenek-főzzenek, kempingezzenek napokig. Azt szeretnék elérni, hogy mindenkinek jó legyen, a szabályok megtartása mellett.

Juhász Gábor képviselő kifejti, hogy a parti úton való parkolást rendezni kell. Javasolja a sövény végig ültetését. Hangsúlyozza, hogy a szokásjogot el kell tüntetni, a szabályokat be kell tartani.

Kasperkovics János lakos felszólalásában kifogásolta, hogy a lakóautóval a településen parkolók sok esetben az erdőbe ürítik ki a jármű WC-jének tartalmát. Kéri továbbá, hogy a kenderföldi murvás út kerüljön elnevezésre, mert a mentő nem találja meg az ellátásra szorulókat.

Kötél Balázs polgármester tájékoztatja a lakosokat arról, hogy a Kasperkovics úr által említett útszakasz valójában egy kerékpárút, nem közlekedési terület, mindenkinek a Halász utca felől kellene megközelítenie az ingatlanát. A terület „Zkp” besorolása, így utat nem lehet ott kialakítani.

Brunn András lakos kiáll a Kenderföldek védelme mellett. Hangsúlyozza, hogy a cél a rekultiváció kell, hogy legyen.

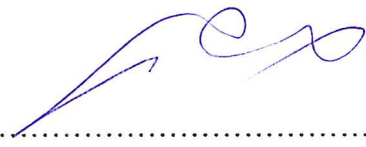
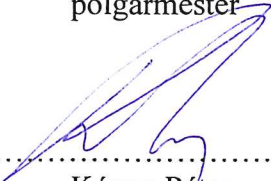
Kötél Balázs polgármester kifejti, hogy a Révbe Érünk Egyesület eddig is részt vett az egyeztető tárgyalásokon. Kiemeli, hogy a környezetvédelmet a Balaton-felvidéki Nemzeti Park képviseli. Hangsúlyozza, hogy az ő engedélyük nélkül semmit sem lehet csinálni a területen.

Juhász Balázs lakos kéri, hogy a HÉSZ teljes körű felülvizsgálatával kapcsolatos dokumentáció az Önkormányzat honlapján váljék elérhetővé.

A közmeghallgatás végén rögzítésre került, hogy

- az Önkormányzat próbaidőre biztosítja a horgászoknak a csónakkikötőbe való lejutását azzal a feltétellel, hogy azok a rendet megtartják,
- Kasperkovics János lakos közterület elnevezési kérését a jegyző megvizsgálja,
- Juhász Balázs kérésére a HÉSZ teljes körű felülvizsgálatával kapcsolatos dokumentumok feltöltésre kerülnek az Önkormányzat honlapjára,
- Marosi Andrásné és Földváriné Kupai Judit lakosok e-mail címe rögzítésre került a Kenderföldekkel kapcsolatos tájékoztatás nyújtása érdekében.

Mivel egyéb kérdés és hozzászólás nem érkezett, a polgármester megköszönte a részvételt és 20 óra 40 perckor bezárta a közmeghallgatást.

		
Kötél Balázs polgármester		Jurics Tamás jegyző
		
Kónya Péter képviselő		Radó Krisztina képviselő