



Ügyiratszám: 01/ 3764 - 1 / 2026.

ELŐTERJESZTÉS

Készült: A Képviselő-testület 2026. szeptember 17-i rendes, nyilvános ülésére

Tárgy: Régi óvoda kiscsoport előtér és vizesblokk felújítása

Melléklet: 4 db árajánlat

Előterjesztő: Kötél Balázs polgármester

Ellenjegyezte: Jurics Tamás jegyző

Előterjesztést készítette: Szabó Kálmán műszaki csoportvezető

Tárgyalás: nyilvános ülés

☒

zárt ülés

☐

Elfogadás: egyszerű többség

☒

minősített többség

☐

Véleményezi: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

☒

Szociális Bizottság

☐

Tisztelt Képviselő-testület!

Tihany Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 173/2026. (V.21.) határozatában döntött arról, hogy közösségi költségvetés keretén belül felújítja a Tihany, Visszhang domb 21. szám alatti régi óvoda épületének (Hevesi villa) földszinten lévő kiscsoportját.

A Képviselő-testület a költségvetésben erre a célra bruttó 2.500.000 Ft-ot biztosított. Az ajánlatok első és második sorát a végösszegeből töröljük, mert a bontás társadalmi munkában készül, a konténert pedig az Önkormányzat fogja biztosítani.

A felújításra árajánlatokat kértünk, mely felhívásunkra az alábbi ajánlatok érkeztek:

1. Renover 2001 Bt. (8230 Balatonfüred, Somogyi u. 2.): nettó 1.968.500 Ft + áfa (bruttó 2.499.995 Ft)
2. Gótika Kft. (8230 Balatonfüred, Fürdő u. 20.): nettó 2.361.000 Ft + áfa (bruttó 2.998.470 Ft)
3. NBU Kft. (8000 Székesfehérvár, Oravicai u. 17.): nettó 2.523.400 Ft + áfa (bruttó 3.204.718 Ft)
4. Stéger Zoltán: bruttó 6.132.870 Ft

A kivitelezés szeptemberi szerződéskötés esetén a Garda fesztiválig elvégezhető.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztés alapján, hozza meg döntését.

Tihany, 2026. szeptember 8.

Az előterjesztés törvényes!

Jurics Tamás
jegyző



Kötél Balázs
polgármester



Határozati javaslat
Tihany Község Önkormányzata Képviselő-testületének
...../2026. (IX. 17.) határozata

Tihany Község Önkormányzatának Képviselő-testülete, az Önkormányzat tulajdonában álló 8237 Tihany, Visszhang utca 21. számú régi óvoda kiscsoportjának felújításával – a közösségi költségvetés terhére – a Renover 2001 Bt.-t (8230 Balatonfüred, Somogyi u. 2.) bízta meg nettó 1.968.500 Ft + áfa (bruttó 2.499.995 Ft) összeggel.

Tihany Község Önkormányzat Képviselő-testülete a kivitelezés költségét a 2026. évi költségvetésében (közösségi költségvetés) biztosítja.

Tihany Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a vállalkozási szerződés aláírására és a további szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2026. szeptember 30.
Felelős: polgármester

Ajánlati adatlap és nyilatkozatok

Ajánlattevő neve: **NBU Építőipari Kft.**
 Ajánlattevő székhelye: **8000 Székesfehérvár, Oravica u.17.**
 Kapcsolattartó: **Unyi Ferenc**
 Adószám: **12594870-2-07**
 Cégjegyzékszám: **07-09-007695**
 Bankszámlaszám: **10201006-50136672**
 Telefon: **+36 30 396 35 42**
 E-mail cím: **unyi.ferenc@nbu.hu**

1. Az ajánlattevő által kért ellenszolgáltatás összege:

Tihany, Visszhang utca 21. sz. alatti régi óvoda épület kiscsoport vizesblokk és előtér felújítása.

Ajánlati ár: 2 779 810.-Ft + 750 549.- Ft Áfa, azaz összesen bruttó 3 530 359.- Ft.

A Szakmai dokumentációban foglalt feladatok és határidők teljesítését vállaljuk.

2. Ajánlattevői nyilatkozat:

Alulírott, Unyi Ferenc, mint a(z) NBU Építőipari Kft. cégjegyzésre jogosult képviselője büntetőjogi felelősségem tudatában nyilatkozom, hogy cégünk, mint ajánlattevő

- a feladatok ellátására kész és megfelelő tapasztalattal, szakmai tudással és jogosultsággal rendelkezik,
- nem áll csődeljárás alatt,
- nem áll felszámolási eljárás alatt,
- nem áll végelszámolás alatt,
- köztartozással nem bír,
- átlátható és az Ajánlatkérőtől független szervezet,
- az ajánlattételi felhívásban foglalt valamennyi feltételt megismerte, megértette és azokat a jelen nyilatkozattal elfogadja és nyertességük esetén hajlandó a Vállalkozási szerződés megkötésére,
- az ajánlattételi felhívásban foglalt ajánlati kööttséget elfogadja, s ajánlatát az ajánlattételi határidőtől számított **30 napig fenntartja.**

Az ajánlati áron felül semmilyen további költség nem merül fel.

Kelt, Székesfehérvár 2026. 09. 02.

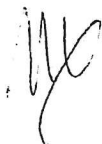
NBU ÉPÍTŐIPARI KFT.
 8000 Székesfehérvár,
 Oravica u. 17.
 Adószám: 12594870-2-07

.....
 (cégszerű aláírás)

Tihany, Visszhang utca 21. sz. alatti régi óvodaépület vizesblokk és előtér felújítása

Ssz.	Tétel megnevezése	Egy.	Mennyiség	Egységár	Díj
1.	bontási munkák (csempeburkolat 10 m2, falak bontása 2 m2, szaniterek 3 db mosdó, 3 db wc tartályokkal)	db	1,00	99 400 Ft	99 400 Ft
2.	konténeres hulladékszállítás	m3	7,00	22 430 Ft	157 010 Ft
3.	gipszkarton válaszfalak készítése ajtónyílással, vízzáró	m2	25,00	22 200 Ft	555 000 Ft
4.	ajtónyílások kialakítása meglévő válaszfalon	db	2,00	24 500 Ft	49 000 Ft
5.	burkolás	m2	5,00	35 600 Ft	178 000 Ft
6.	radiátor áthelyezés	db	1,00	48 790 Ft	48 790 Ft
7.	villanyszerelés	db	1,00	280 000 Ft	280 000 Ft
8.	új beltéri ajtók beszerzése	db	2,00	178 400 Ft	356 800 Ft
9.	beltéri ajtók beépítése	db	3,00	42 500 Ft	127 500 Ft
10.	szerelvényezés (1 db mosdó, 2 db wc, 2 db fali tartály elhelyezése)	db	1,00	294 110 Ft	294 110 Ft
11.	Aljzat megvédése papír, illetve fólia takarással	m2	15,00	580 Ft	8 700 Ft
12.	Előkészítő és részmunkák falfelületek tisztasági festése fehér színben szükséges glettjavításokkal	m2	90,00	6 950 Ft	625 500 Ft
				Összesen netto:	2 779 810 Ft
				27 % ÁFA:	750 549 Ft
				Mindösszesen:	3 530 359 Ft

NBU ÉPÍTŐIPARI KFT.
8000 Székesfehérvár,
Oravicaí u. 17.
Adószám: 12594870-2-07



Ajánlati adatlap és nyilatkozatok

1. sz. melléklet

Ajánlattevő neve: **Renover 2001 Bt**
Ajánlattevő székhelye: 8230 Balatonfüred, Somogyi u. 2.
Kapcsolattartó: Leidl Balázs
Adószám: 21076956-2-19
Cégjegyzékszám: 19 06 506271
Bankszámlaszám: 73200110-11303606-00000000
Telefon: + 36 20 556-3187
E-mail cím: renover2001@gmail.com

1. Az ajánlattevő által kért ellenszolgáltatás összege:

Tihany, Visszhang utca 21. sz. alatti régi óvoda épület kiscsoport vizesblokk és előtér felújítása.

Ajánlati ár: 2 469 000Ft + 666 630Ft Áfa, azaz összesen bruttó 3 135 630 Ft.

A Szakmai dokumentációban foglalt feladatok és határidők teljesítését vállaljuk.

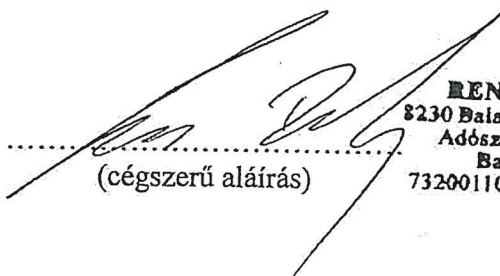
2. Ajánlattevői nyilatkozat:

Alulírott, Leidl Balázs mint a **Renover 2001 Bt** cégjegyzésre jogosult képviselője büntetőjogi felelősségem tudatában nyilatkozom, hogy cégünk, mint ajánlattevő

- a feladatok ellátására kész és megfelelő tapasztalattal, szakmai tudással és jogosultsággal rendelkezik,
- nem áll csődeljárás alatt,
- nem áll felszámolási eljárás alatt,
- nem áll végelszámolás alatt,
- köztartozással nem bír,
- átlátható és az Ajánlatkérőtől független szervezet,
- az ajánlattételi felhívásban foglalt valamennyi feltételt megismerte, megértette és azokat a jelen nyilatkozattal elfogadja és nyertességük esetén hajlandó a Vállalkozási szerződés megkötésére,
- az ajánlattételi felhívásban foglalt ajánlati kööttséget elfogadja, s ajánlatát az ajánlattételi határidőtől számított **30 napig fenntartja.**

Az ajánlati áron felül semmilyen további költség nem merül fel.

Balatonfüred, 2026.09.03.


(cégszerű aláírás)

RENOVER 2001 BT.
8230 Balatonfüred, Somogyi u.2
Adószám: 21076956-2-19
Bankszámlaszám:
73200110-11303606-00000000

Szakmai dokumentáció

Tihany Község Önkormányzata közösségi költségvetés keretében tervezi a Tihany, Visszhang utca 21. sz. alatti régi óvoda épület kiscsoport vizesblokk és előtér felújítását.

Határidők:

A szakmai feladat kezdete a szerződés aláírását követően 2026. szeptember 21-től.

Teljesítés határideje: a kivitelezés befejezése, várhatóan 2026. október 31.

Fizetési ütemezés:

- végszámla

A megrendelő előteljesítést elfogad.

A vállalkozó a feladatok elvégzésére alvállalkozókat igénybe vehet.

A feladat szakmai meghatározása:

Mellékelt költségkiírás és helyszíni felmérés szerint.

RENOVER 2061 BT
8230 Balatonfüred, Somogyi u. 2.
Adószám: 21076956-2-19
Bánszámlaszám:
73200110-11303606-00000000

Tihany, Visszhang utca 21. sz. alatti régi óvodaépület vizesblokk és előtér felújítása

Ssz.	Tétel megnevezése	Egy.	Mennyiség	Egységár	Díj
------	-------------------	------	-----------	----------	-----

Renover 2001 Bt

1.	bontási munkák (csempeburkolat 10 m2, falak bontása 2 m2, szaniterek 3 db mosdó, 3 db wc tartályokkal)	db	1,00	350 000 Ft	350 000 Ft
2.	konténeres hulladékszállítás	m3	7,00	21 500 Ft	150 500 Ft
3.	gipszkarton válaszfalak készítése ajtónyílással, vízzáró	m2	25,00	19 000 Ft	475 000 Ft
4.	ajtónyílások kialakítása meglévő válaszfalon	db	2,00	30 000 Ft	60 000 Ft
5.	burkolás	m2	5,00	16 700 Ft	83 500 Ft
6.	radiátor áthelyezés	db	1,00	50 000 Ft	50 000 Ft
7.	villanyszerelés	db	1,00	230 000 Ft	230 000 Ft
8.	új beltéri ajtók beszerzése	db	2,00	80 000 Ft	160 000 Ft
9.	beltéri ajtók beépítése	db	3,00	90 000 Ft	270 000 Ft
10.	szerelvényezés (1 db mosdó, 2 db wc, 2 db fali tartály elhelyezése)	db	1,00	175 000 Ft	175 000 Ft

11.	Aljzat megvédése papír, illetve fólia takarással	m2	15,00	1 000 Ft	15 000 Ft
12.	Előkészítő és részmunkák falfelületek tisztasági festése fehér színben szükséges glettjavításokkal	m2	90,00	5 000 Ft	450 000 Ft
Összesen netto:					2 469 000 Ft
27 % ÁFA:					666 630 Ft
Mindösszesen:					3 135 630 Ft

Balatonfüred, 2026.09.03.

RENOVER 2017 Kft.
8230 Balatonfüred, Szent István t. 2.
Adószám: 15301221-0
Tisztelt Ügyfelünk!
11748069-20260903

Ajánlati adatlap és nyilatkozatok

Ajánlattevő neve: **Gótika Kft**
Ajánlattevő székhelye: 8230 Balatonfüred, Fürdő u 20.
Kapcsolattartó: Horváth Tamás
Adószám: 10557598-2-19
Cégjegyzékszám: 19 09 500147
Bankszámlaszám:
Telefon: + 36 20 981-1881
E-mail cím: gotika@gotikakft.hu
1. Az ajánlattevő által kért ellenszolgáltatás összege:

Tihany, Visszhang utca 21. sz. alatti régi óvoda épület kiscsoport vizesblokk és előtér felújítása.

Ajánlati ár: 2 927 100 Ft + 790 317 Ft Áfa, azaz összesen bruttó 3 717 417 Ft.

A Szakmai dokumentációban foglalt feladatok és határidők teljesítését vállaljuk.

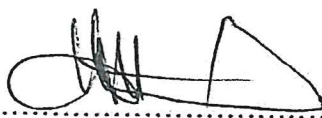
2. Ajánlattevői nyilatkozat:

Alulírott, Horváth Tamás mint a **Gótika Kft** cégjegyzésre jogosult képviselője büntetőjogi felelősségem tudatában nyilatkozom, hogy cégünk, mint ajánlattevő

- a feladatok ellátására kész és megfelelő tapasztalattal, szakmai tudással és jogosultsággal rendelkezik,
- nem áll csődeljárás alatt,
- nem áll felszámolási eljárás alatt,
- nem áll végelszámolás alatt,
- köztartozással nem bír,
- átlátható és az Ajánlatkérőtől független szervezet,
- az ajánlattételi felhívásban foglalt valamennyi feltételt megismerte, megértette és azokat a jelen nyilatkozattal elfogadja és nyertességük esetén hajlandó a Vállalkozási szerződés megkötésére,
- az ajánlattételi felhívásban foglalt ajánlati kötöttséget elfogadja, s ajánlatát az ajánlattételi határidőtől számított **30 napig fenntartja.**

Az ajánlati áron felül semmilyen további költség nem merül fel.

Balatonfüred, 2026.09.02.


(cégszerű aláírás)

Gótika
Balatonfüred és Környéke Építőipari Kft.
8230 Balatonfüred, Fürdő u. 20.
Adószám: 10537598-2-19
1.

Szakmai dokumentáció

Tihany Község Önkormányzata közösségi költségvetés keretében tervezi a Tihany, Visszhang utca 21. sz. alatti régi óvoda épület kiscsoport vizesblokk és előtér felújítását.

Határidők:

A szakmai feladat kezdete a szerződés aláírását követően 2026. szeptember 21-től.

Teljesítés határideje: a kivitelezés befejezése, várhatóan 2026. október 31.

Fizetési ütemezés:

- végszámla

A megrendelő előteljesítést elfogad.

A vállalkozó a feladatok elvégzésére alvállalkozókat igénybe vehet.

A feladat szakmai meghatározása:

Mellékelt költségkiírás és helyszíni felmérés szerint.

Balatonfüred, 2026. 03.02.



Góttlós
Balatonfüred és Környéke Építőipari Kft.
8230 Balatonfüred, Fürdő u. 20
Adószám: 10537598-2-19
i.

Tihany, Visszhang utca 21. sz. alatti régi óvodaépület vizesblokk és előtér felújítása

Ssz.	Tétel megnevezése	Egy.	Mennyiség	Egységár	Díj
1.	bontási munkák (csempeburkolat 10 m2, falak bontása 2 m2, szaniterek 3 db mosdó, 3 db wc tartályokkal)	db	1,00	410 000 Ft	410 000 Ft
2.	konténeres hulladékszállítás	m3	7,00	22 300 Ft	156 100 Ft
3.	gipszkarton válaszfalak készítése ajtónyílással, vízzáró	m2	25,00	22 000 Ft	550 000 Ft
4.	ajtónyílások kialakítása meglévő válaszfalon	db	2,00	35 000 Ft	70 000 Ft
5.	burkolás	m2	5,00	19 700 Ft	98 500 Ft
6.	radiátor áthelyezés	db	1,00	70 000 Ft	70 000 Ft
7.	villanyszerelés	db	1,00	275 000 Ft	275 000 Ft
8.	új beltéri ajtók beszerzése	db	2,00	85 000 Ft	170 000 Ft
9.	beltéri ajtók beépítése	db	3,00	100 000 Ft	300 000 Ft
10.	szerelvényezés (1 db mosdó, 2 db wc, 2 db fali tartály elhelyezése)	db	1,00	220 000 Ft	220 000 Ft
11.	Aljzat megvédése papír, illetve fólia takarással	m2	15,00	1 500 Ft	22 500 Ft
12.	Előkészítő és részmunkák falfelületek tisztasági festése fehér színben szükséges glettjavításokkal	m2	90,00	6 500 Ft	585 000 Ft
Összesen netto:					2 927 100 Ft
27 % ÁFA:					790 317 Ft
Mindösszesen:					3 717 417 Ft

Balatonfüred, 2026.09.02.


Góttika
 Balatonfüred és Környéke Építőipari Kft.
 8230 Balatonfüred, Fűdő u. 20.
 Adószám: 10537598-2-19
 I.

Árajánlat Tihany, Visszhang utca 21.
Árajánlat sorszáma:

VIII.-197

Ügyfél
adatai:

Név: Tihanyi
Önkormányzat
Ingatlan
címe: Tihany
Visszhang utca
21.

E-mail:

info.futurevill@
gmail.com

Telefonszá
ma:

36708829420

Kivitelező
adatai:

Mészáros
Milán E.V

91326519-1-39



Helyiség neve:	Kiállítás szerelés ,szerelvénkezés sel együtt:	Konnektor Schneider Asfora fehér	Kapcsoló Schneider Asfora Fehér	Lámpa szerelés:	EMOS LED porálló lámpa DUSTY 36W IP65 4680lm természetes fehér	Kötődoboz szerelése:	12 modulos elosztó szekrény Scneider Easy 9	Sorkapoc s	Easy 9 Kismegszo skító	Easy 9 fi relé	Kellékany agok(csatl akozó+cs avar+gíps z+szerelv énydoboz)	3x4 mm Kábel 12m villanybojl erhez	Vészvilágító kialakítása:	LED Vészvilági tás EMERGEN CY EXIT LED/2,5W /230V 4In1 6000K
WC	1	0	1	1	1	1	1	3	6	0	0	0	1	1
mosdó	3	2	1	1	1	1	0	0	0	0	0	0	1	1
előtér	5	4	1	1	2	1	0	0	0	1	1	12	1	1

Összesítve
db:

Egyesítve:

21500

3500

3500

16500

19230

16500

3

1

3

6

1

1

23000

27000

17500

22350

Árak:

193500

21000

10500

49500

76920

49500

53000

58000

27000

52500

67050

Villamos Biztonsági felülvizsgálat:
Bontás kompletten:

Összesen:

799 810 Ft

ÁRAJÁNLAT

Ózon Elektro Kft
8229. Csopak, Határ út 2104
ozonelektro@gmail.com
36309010636
Debreczeni Balázs

Címzett : Tihany Önkormányzata

Érvényes : 2026.10.05

TÁRGY

Vizes blokk átalakítása		m.e.	meny.	anyag egységár	díj egységár	ANYAG (Ft)	DÍJ (Ft)
1	Gépészeti munkák	klt	1	539 000	739 000	539 000	739 000
ÖSSZESEN						539 000	739 000

NETTO	1 278 000
BRUTTÓ	1 623 060

Köszönjük hogy időt fordított ajánlatunk tanulmányozására, várjuk megrendelését.

Kelt : Balatonfüred, 2026.09.05.

Gépészeti munkák		m.e.	menny.	anyag egységár	díj egységár	ANYAG (Ft)	DÍJ (Ft)
1	Kisméretű wc csésze bontása, hozzá tartozó tartállyal	egys	3	4 000	20 000	12 000	60 000
2	Mosdókagylók megszüntetése	db	3	4 000	20 000	12 000	60 000
3	Radiátor bontása	db	1	3 000	15 000	3 000	15 000
4	Korábban használatban lévő csövek megszüntetése, ledugózása	egys	1	15 000	70 000	15 000	70 000
5	Wc tartály és csésze, ülőke beépítése fehér kivitelben monoblokkos	egys	2	48 000	60 000	96 000	120 000
6	Mosdó csaptelep beépítése, alföldi mosdó + ferro csaptelep	egys	1	49 000	24 000	49 000	24 000
7	Radiátor beépítése fehér kivitelben 600x600, szeleppel	egys	2	44 500	20 000	89 000	40 000
8	Radiátor csövek kialakítása	egys	1	30 000	50 000	30 000	50 000
9	Lefolyó és víz vezeték kiépítése wc és mosdó részére	egys	1	30 000	70 000	30 000	70 000
10	Villanybojler bepépítése, csövezése 60 l aqustic, szelepek, csövek	egys	1	98 000	30 000	98 000	30 000
11	Horonyvésés	egys	1	20 000	60 000	20 000	60 000
12	Sitt kihordása helyszínén lévő konténerbe, takarítás	egys	1	0	20 000	0	20 000
13	Kötőelemek, segédanyagok	egys	1	45 000	0	45 000	0
14	Meglévő vízcsövek visszabontsa, ellenőrzése, megfelelő résznél új cső leágazás kialakítása ötrétegű csövekkel való további elvezetése helyiségen belüli területen.	egys	1	40 000	60 000	40 000	60 000
15	Felelős műszaki vezetői díj	egys	1	0	60 000	0	60 000
ÖSSZESEN						539 000	739 000

NETTÓ

1 278 000

BRUTTÓ

1 623 060

ÁRAJÁNLAT

Tihany, Visszhang utca 21.

Óvodaépület vizesblokk és előtér felújítása

	A	D
Vízszerelés utáni falazat/vakolat és járófelület helyreállítása 5fm (vizesblokk és előtér)	40.000 ft	35.000 ft
Villanyszerelés utáni falazat/vakolat helyreállítása 10fm (vizesblokk és előtér)	40.000 ft	35.000 ft
Meglévő csempeburkolat bontása (vizesblokk) 10 m ²	-	35.000 ft
Meglévő csempeburkolat bontása (előtér) 5 m ²	-	20.000 ft
Járólap bontása 4 m ² (vizesblokk)	-	20.000 ft
SITT/törmelék kihordása adott helyre telekhatáron belül (vizesblokk és előtér)	-	40.000 ft
Aljzat kiegyenlítés és előkészítés + burkolás cementfugázással 4 m ² (vizesblokk)	170.000 ft	150.000 ft
Csempe (régi) felület előkészítés + burkolás 14 m ² (vizesblokk)	300.000 ft	320.000 ft
Csempe (régi) felület előkészítés + burkolás 5 m ² (előtér)	100.000 ft	115.000 ft

Gipszkarton (RBI) válaszfal készítése 2x1 rtg. 10cm vtg-ban, hangszigeteléssel, fólia zárással, fémprofillal szerelve 3 m ² ~2m magasságban lezárva (vizesblokk)	85.000 ft	75.000 ft
Gipszkarton (RBI) válaszfal készítése 2x1 rtg. 10cm vtg-ban, hangszigeteléssel, fólia zárással, fémprofillal szerelve 8 m ² 3,2m magasságig kialakítva (előtér)	230.000 ft	200.000 ft
Ajtókibontás/kivétel + új nyílás kialakítása adott helyen és méretben 2 db (vizesblokk)	45.000 ft	60.000 ft
Új ajtók beépítése rögzítőhabbal adott szintre és méretre 2 db (vizesblokk)	140.000 ft	100.000 ft
Felületek ragasztás/takarás megóvása 15 m ² (vizesblokk és előtér)	45.000 ft	50.000 ft
Felületképzés, gipszkarton felületeken festésre előkészítve 22 m ² (vizesblokk és előtér)	110.000 ft	95.000 ft
Felület előkészítés, teljes átkaparással, üvegszövet fátyol, glettelés/csiszolás, alapozással, és min. 2rtg homogén festéssel (oldalfalak + mennyezet) 105 m ² (vizesblokk és előtér)	380.000 ft	525.000 ft
Anyagok beszerzése, ki-bepakolással, szállítással illetve a helyszínre betermeléssel	-	150.000 ft

1.685.000 ft 2.025.000 ft

Helyszíni bejárás után: (8237 Tihany, Visszhang utca 21. régi óvodaépület vizesblokk és előtér felújítása) oldalfalak és mennyezeti felületképzési munkálatok kialakítására vonatkozik.

A munkálatok, a mellékletként közölt anyagokkal 2 év garanciát vállalva.

A munkálatok, mindegyik fázisának elvégzését a kivitelező vállalja, ha bármely fázis/folyamat elvégzésre kerül (más által) a **teljes végösszeg** fizetendő ez esetben is!

A munkafolyamatok elvégzéséhez szükség van, 220 V 16A energiaellátásra, minimum +10 °C hőmérséklet biztosítására, illetve min. ipari vízminőségre, amit a megrendelő biztosít továbbá, ezen költségek nem terhelik a munkavállalót.

Kalkuláció tartalmazza (burkolási egységárban) a lapszintező anyag költségét!
Az árak számlázási árak.

/Anyagok díja: ÁFA-s, Munkálatok díja ÁFA-mentes, számlás árak! Anyagokról több tűzép(ek) által kiállított számla, munkadíjról adott részfolyamatok alapján több számla kerül kiállításra/átadásra! /

Ajánlatban szereplő összegek készpénz/átutalás esetében érvényesek magyar (HUF) forintban!

Az ajánlat nem nyilvános, kifejezetten az ajánlat kérő számára címezve!
/közvetlen úton eljuttatva számára/

Az építés/felújítás/átalakítás során keletkezett, és ebből adódóan felhalmozódott építési szemét-hulladék, deponálása és elszállítása **NEM** a vállalkozó feladata/kötelessége. Természetesen a vállalkozó a munkavégzés helyszínét köteles rendben tartani, a megrendelő által biztosított hulladékgyűjtőkbe szelektíven elhelyezni!

Megbontott, vágott anyagok visszavételére nincs lehetőség.

Tévedés, elírás joga fenntartva!

Az ajánlat keltezésétől, 10 napig érvényes.

Kelt. Veszprém, 2026. szeptember 06.

Stéger Zoltán

sk.

Munkánkat kérjük viszonyozza azzal, hogy döntését követően ajánlatunk elfogadását, illetve elutasítását is jelzi felénk.

Ezen egyszerű gesztusával tervezhetőbbé teszi munkánkat.