

TIHANYI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL
8237 Tihany, Kossuth L. u. 12.
Tel: 87/538-030
onkormanyzat@tihany.hu

Ügyiratszám: 01/3787 - 2 / 2026.

ELŐTERJESZTÉS

Készült: A Képviselő-testület 2026. október 15-i rendes, nyilvános ülésére

Tárgy: Tihany, 1612 hrsz.-ú árokkal kapcsolatos kérelem

Melléklet:	Kérelem, 1 db térképmásolat
Előterjesztő:	Kötél Balázs polgármester
Ellenjegyezte:	Jurics Tamás jegyző
Előterjesztést készítette:	Szabó Kálmán műszaki csoportvezető

Tárgyalás: nyilvános ülés

☒

zárt ülés

Elfogadás: egyszerű többség

☒

minősített többség

Véleményezi: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

☒

Szociális Bizottság

☐

Tisztelt Képviselő-testület!

Kozma László, a Tihany, Kiskopaszhegyi út 17. sz., 1609 hrsz.-ú Lakóközösség képviselője azzal a kérelemmel fordult a Képviselő-testülethez, hogy a Tihany Község Önkormányzatának tulajdonában lévő Tihany, 1612 hrsz.-ú nyílt csapadékvíz elvezető árkot zárt rendszerűvé alakíthassa át.

A képviselő-testület korábban hozzájárult ahhoz, hogy a jelen kérelemmel érintett árok folytatását (Tihany, 1611 hrsz.) a Tihany, 1613 hrsz.-ú ingatlan tulajdonosa saját költségén zárt csapadékvíz elvezető árokká alakíthassa, mely el is készült.

A zárt csapadékvíz elvezető csatorna kivitelezéséhez tervezés és engedélyezés is szükséges. Amennyiben a Képviselő-testület elfogadja a kérelmet, úgy a tervezés, engedélyezés, kivitelezés költségét Kérelmezőnek kell viselnie.

Kérelmező az újonnan kialakult területet sem megvásárolni, sem bérelni nem kívánja.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztés alapján, hozza meg döntését.

Tihany, 2026. október 8.

Az előterjesztés törvényes!


Jurics Tamás
jegyző




Kötél Balázs
polgármester



Határozati javaslat
Tihany Község Önkormányzata Képviselő-testületének
...../2026. (X. 15.) határozata

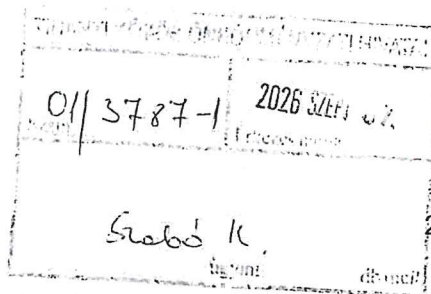
Tihany Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Tihany, Kiskopaszhegyi út 17. sz., 1609 hrsz.-ú Lakóközösség (továbbiakban: Kérelmező) kérelmét támogatja és hozzájárul a tulajdonát képező Tihany, 1612 hrsz.-ú „árok” megnevezésű csapadékvíz elvezető árok zárt rendszerűvé alakításához az alábbi feltételekkel:

- **A csapadékcatorna átalakítására vonatkozó tervezés, engedélyezés és kivitelezés Kérelmező költsége és feladata.**
- **A tervezés során Kérelmező köteles településképi és tulajdonosi hozzájárulást beszerezni Tihany Község Önkormányzatától.**
- **A kivitelezés Tihany Község Önkormányzatának engedélyével és felügyeletével végezhető.**

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a hozzájáruló nyilatkozat aláírása.

Határidő: 2026. október 30.
Felelős: polgármester

Tihany Község Önkormányzata
8237 Tihany, Mádl Ferenc tér 1.



2026.08.30.

KÉRELEM

zárt csapadékvíz elvezető csatorna építésére

Tisztelt Képviselő-Testület!

Alulírott Kozma László (1029 Budapest, Rézsű utca 119.) a hrsz. 1609, természetben 8237 Tihany, Kiskopaszhegy 17. Lakóközösség képviselőjeként az éves közgyűlés által határozatban meghatalmazva azzal a kérelemmel fordulok Önökhöz, hogy a mellékelt térképmásolat szerinti hrsz. 1612 hrsz árkot, ami a mi telkünkön halad át, zárt csapadékvíz elvezető csatornává alakíthassuk.

A jelenlegi helyzet:

- Évente többször kérnünk kell az Önkormányzattól a vízelvezető árok kitisztítását
- A vízelvezető árkot a vadállomány közlekedési folyosónak használja, kárt tesznek a kultúrnövényekben, felborogatják a kukákat és megijeszti a gyerekeket
- Az alsó telekszomszédunk hrsz. 1613 természetben 8237 Tihany, Halász utca 53. a tavalyi évben ugyanezen vízelvezető árok alsó folytatását hrsz. 1611 területen már zárt csapadékvíz elvezető csatornává alakította és így annak kezdeténél a csapadékvíz jelentős hordalékot keletkeztet a telekhatáron, amit nekünk kell minden esetben kitakarítani.

A terv szerinti, ha mi is megvalósítjuk a zárt csapadékvíz elvezető csatornát a területen, akkor a fenti problémák megszűnnek, a mi telkünkön keresztül haladó vízelvezető árok így nem fog levél és egyéb hordalékgyűjtőként rendszeres takarítást igényelni az Önkormányzat munkatársaitól.

Kérjük szíves hozzájárulásukat, hogy elkezdhessük a tervezési és kivitelezési munkákat.

Tisztelettel:

Kozma László
képviselő
+36209347613
kozma.laszlo79@gmail.com

Elektronikusan aláírta:

Lechner Nonprofit Kft. - Földhivatal



Veszprém Vármegyei Köormányhivatal
Balatonfüred 8230 Balatonfüred, Felső köz 2.

E-hiteles térképmásolat - Teljes másolat

2025.06.14 22:47:11

Helyrajzi szám: TIHANY belterület 1613

Megrendelés szám: 1380564/6/2025

Méretarány: 1 : 1000



A térképmásolat a kiadás időpontjában megegyezik az ingatlan-nyilvántartási térképi adatbázis tartalmával. A térképmásolat méretek levételére nem használható!