



## K I V O N A T

Tihany Község Önkormányzat Képviselő-testülete  
6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta  
36/2025. (III.13.) önkormányzati határozatát

Tihany Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a „Telepítési tanulmányterv (Tihany 1701 hrsz.) partnerségi véleményezési szakaszának lezárása, a telepítési tanulmányterv és településrendezési szerződés elfogadása” című előterjeszt, azt, az abban foglaltakat elfogadja és következő döntést hozta:

1./ Tihany Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a telepítési tanulmánytervvel kapcsolatos véleményezési szakaszt lezárja.

-elfogadja a 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet 34/A rész 56/A § (1) bekezdése előterjesztés 2. mellékleteként csatolt Főépítész Feljegyzést, továbbá az előterjesztés 3. mellékleteként csatolt Főépítész Feljegyzést.

A Képviselő-testület megállapítja, hogy a partnerségi véleményezés során a tervezett kapcsolatban a Partnerektől egy -több vonatkozású- vélemény érkezett, melyet (melyeket) a következők szerint fogad el:

- megállapítja, hogy a beérkezett vélemények figyelembevételével a települési tanulmányterv elfogadásának nincs érdemi akadálya, mellyel kapcsolatosan elfogadja és támogatja az előterjesztés 6. mellékleteként csatolt (2025. február 24-ei) -TRE 14. számú módosítás kapcsán a telepítési tanulmányterv vonatkozásában a Tihany 1701 hrsz. ingatlanra vonatkozóan a partnerségi egyeztetés követően- tárgyú Főépítész Feljegyzést, az abban foglaltakat (az eljárást a partneri véleményeket érintően), abban tett megállapításokat, melyek a TRE módosítás későbbi szakaszaiban kerülnek rendezésre.
- elfogadja az előterjesztés 5. mellékleteként csatolásra került a tervezői választ a 2025.02.11-én kelt partnerségi észrevétel(ek)re.

A Képviselő-testület egyetért a Főépítész Feljegyzés azon megállapításával, hogy „A telepítési tanulmányterv elfogadhatóságát érdemi részben a fenti kiegészítések nem akadályozzák.” Erre tekintettel és a fentiekben megfogalmazottakkal egyetért és elfogadja az előterjesztés 1. mellékleteként csatolt (2024. december dátumú) Telepítési Tanulmánytervet, melyet egyben a Településrendezési Szerződés mellékletének is tekinti. Ezzel összefüggésben elfogadja az előterjesztés 7. melléklete szerinti egységes szerkezetbe foglalt -módosított- Településrendezési Szerződést, felhatalmazza a polgármestert annak aláírására.

2./ Tihany Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felhívja és felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések, jognyilatkozatok megtételére a szükséges dokumentumok aláírására.

**Határidő:** folyamatos  
**Felelős:** polgármester  
**Kapja:** főépítész -partnerségi véleményt benyújtó-, kérelmező, érintettek

Kötél Balázs  
polgármester



Dr. Nagy Rusztem sk.  
jegyző



A kiadmány hiteles:

Tihany, 2025. március 17.